C/2026/1986

1.4.2026

Notifica preventiva di concentrazione

(Caso M.12345 — SIRIUS / BROOKFIELD / PARADISE JV)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(C/2026/1986)

1. In data 23 marzo 2026 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— Brookfield Corporation («Brookfield», Canada),

— Sirius Holdings Limited («Sirius», Isole Cayman), controllata dallo sceicco Hamad bin Jassim Al Thani (Qatar),

— BREF Paradise JV L.P. («Paradise JV», Isole Cayman), controllata da Brookfield.

Brookfield e Sirius acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), e dell'articolo 3, paragrafo 4, del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune di Paradise JV.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di titoli.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— Brookfield è un'impresa di investimento di livello mondiale, specializzata in energia rinnovabile e transizione, infrastrutture, private equity, beni immobili, credito societario, attività reali e strumenti di capitale quotati, leasing aereo e finanziamenti specializzati,

— Sirius è controllata dallo sceicco Hamad bin Jassim Al Thani, che possiede partecipazioni in varie imprese in Qatar e all'estero, anche nel settore immobiliare alberghiero e in varie società di servizi finanziari regolamentati.

3. Le attività principali di Paradise JV sono le seguenti: controllo e gestione di un resort noto come «Atlantis», sulla Paradise Island delle Bahamas.

4. A seguito di esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio relativo al controllo delle concentrazioni tra imprese ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

5. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione e recare il seguente riferimento:

M.12345 — SIRIUS / BROOKFIELD / PARADISE JV

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 («regolamento sulle concentrazioni»).
([2]) GU C 160 del 5.5.2023, pag. 1.

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail o posta ai seguenti recapiti.

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale della Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË