Ennakkoilmoitus yrityskeskittymästä

(Asia M.10250 — Accor/Keys/Hotel Portfolio)

Yksinkertaistettuun menettelyyn mahdollisesti soveltuva asia

(ETA:n kannalta merkityksellinen teksti)

(2021/C 241/08)

1. Komissio vastaanotti 11. kesäkuuta 2021 neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 ([1]) 4 artiklan mukaisen ilmoituksen ehdotetusta yrityskeskittymästä.

Ilmoitus koskee seuraavia yrityksiä:

— Keys REIM (Keys, Ranska), joka on viime kädessä BPCE-konsernin (BPCE, Ranska) määräysvallassa

— Accor SA (Accor, Ranska)

— Hotel Portfolio (Ranska).

Keys uuden yhteisyrityksen (LeaseCo, Ranska) välityksellä ja Accor uuden yhteisyrityksen (ManCo, Ranska) välityksellä hankkivat sulautuma-asetuksen 3 artiklan 1 kohdan b alakohdassa ja 3 artiklan 4 kohdassa tarkoitetun yhteisen määräysvallan Hotel Portfoliossa.

Keskittymä toteutetaan sopimuksella ja ostamalla uuden yhteisyrityksen osakkeita.

2. Kyseisten yritysten liiketoiminnan sisältö on seuraava:

— Keys on omaisuudenhoitoyhtiö, joka on erikoistunut kiinteistöjen hankintaan ja hallintaan ja joka on viime kädessä ranskalaisen BPCE-pankkikonsernin määräysvallassa. Keysin hallinnassa olevat omaisuuserät sijaitsevat pääasiassa Ranskassa.

— Accor on hotelliryhmä, jonka osakkeet on listattu Pariisin NYSE Euronextissä. Accor toimii pääasiassa hotellialalla Euroopassa, Aasiassa, Lähi-idässä, Afrikassa sekä Pohjois-, Keski- ja Etelä-Amerikassa sijaitsevien hotellien johtajana ja franchise-antajana. Sillä on myös pienimuotoista kasinoliiketoimintaa.

— Hotel Portfolio muodostuu 17:stä jo toiminnassa olevasta hotellista ja kuudesta suunnitteilla olevasta hotellista**,** jotka sijaitsevat Itävallassa (Wien), Tanskassa (Kööpenhamina), Saksassa (Berliini, Düsseldorf, Frankfurt, Hampuri, Köln, München), Ranskassa (Bordeaux, Hossegor, Lyon, Marseille, Pariisi), Italiassa (Firenze) ja Sveitsissä ja jotka kuuluvat pääasiassa ylemmän keskitason ja ylätason mukavuusluokkaan.

3. Komissio katsoo alustavan tarkastelun perusteella, että ilmoitettu keskittymä voi kuulua sulautuma-asetuksen soveltamisalaan. Asiaa koskeva lopullinen päätös tehdään kuitenkin vasta myöhemmin.

Asia soveltuu mahdollisesti käsiteltäväksi menettelyssä, joka on esitetty komission tiedonannossa yksinkertaistetusta menettelystä tiettyjen keskittymien käsittelemiseksi neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 nojalla.

4. Komissio pyytää kolmansia osapuolia esittämään ehdotettua toimenpidettä koskevat huomautuksensa.

Huomautusten on oltava komissiolla 10 päivän kuluessa tämän ilmoituksen julkaisupäivästä. Huomautuksissa on aina käytettävä seuraavaa viitettä:

M.10250 — Accor/Keys/Hotel Portfolio

Huomautukset voidaan lähettää komissiolle sähköpostitse, faksilla tai postitse. Yhteystiedot:

Sähköposti: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

F. +32 22964301

([1]) EUVL L 24, 29.1.2004, s. 1 (”sulautuma-asetus”).

Postiosoite:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Brussels
BELGIUM