Eelteatis koondumise kohta

(Juhtum M.10250 — Accor/Keys/Hotel Portfolio)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(2021/C 241/08)

1. 11. juunil 2021 sai Euroopa Komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artiklile 4 vastava teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— Keys REIM („Keys“, Prantsusmaa), mille üle on valitsev mõju BPCE grupil („BPCE“, Prantsusmaa),

— Accor SA („Accor“, Prantsusmaa),

— Hotel Portfolio (Prantsusmaa).

Hotel Portfolio üle omandavad ühiskontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b ja lõike 4 tähenduses Keys uue ühisettevõtja (LeaseCo Prantsusmaa) kaudu ja Accor uue ühisettevõtja (ManCo Prantsusmaa) kaudu.

Koondumine toimub ühisettevõtjana käsitatava uue ettevõtja aktsiate või osade ostu teel ning lepingu alusel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— Keys: varahaldusettevõtja, mis on spetsialiseerunud kinnisvara soetamisele ja haldamisele ning mille üle on valitsev mõju Prantsusmaa pangandusgrupil BPCE. Ettevõtja Keys hallatavad varad asuvad peamiselt Prantsusmaal.

— Accor: hotelligrupp, mille aktsiad on noteeritud Pariisi NYSE Euronextis. Accor tegutseb peamiselt hotellide haldaja ja frantsiisijana Euroopas, Aasias, Lähis-Idas, Aafrikas, Põhja-, Kesk- ja Lõuna-Ameerikas. Accor tegutseb vähesel määral ka kasiinoäris.

— Hotel Portfolio: koosneb 17 tegutsevast hotellist ja kuuest hotelliprojektist, peamiselt kõrgema kesktaseme ja kõrgema tasandi mugavuse kategooriates. Hotellid asuvad Austrias (Viin), Taanis (Kopenhaagen), Saksamaal (Berliin, Köln, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, München), Prantsusmaal (Bordeaux, Hossegor, Lyon, Marseille, Paris), Itaalias (Firenze) ja Šveitsis.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises lihtsustatud korra kohta teatavate koondumiste menetlemiseks vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004.

4. Komisjon kutsub huvitatud kolmandaid isikuid esitama oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

Komisjon peab märkused kätte saama kümne päeva jooksul pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.10250 — Accor/Keys/Hotel Portfolio

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti, faksi või postiga. Kontaktandmed:

e-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).

postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË