V

(Yttranden)

FÖRFARANDEN FÖR GENOMFÖRANDE AV KONKURRENSPOLITIKEN

EUROPEISKA KOMMISSIONEN

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.10621 – Welput/PSPIB/Alecta/ 105 VStreet JV)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(2022/C 72/08)

1. Europeiska kommissionen mottog den 3 februari 2022 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— West End of London Property Unit Trust (*Welput*, Jersey).

— Public Sector Pension Investment Board (*PSPIB*, Kanada).

— Alecta Tjänstepension Ömsesidigt (*Alecta*, Sverige).

— 105VS Holdings Unit Trust (*105 VStreet*, Jersey).

Welput, PSPIB och Alecta förvärvar, på det sätt som avses i artikel 3.1 b och 3.4 i koncentrationsförordningen, gemensam kontroll över 105 VStreet.

Koncentrationen genomförs genom förvärv av aktier.

2. De berörda företagens affärsverksamhet:

— Welput: fastighetsandelsfond (*property unit trust*) som är ett system för kollektiva investeringar i den mening som avses i den brittiska lagen om finansiella tjänster och marknader (*Financial Services and Markets Act*) från 2000. Welput är verksamt uteslutande i centrala London i Storbritannien.

— PSPIB: förvaltare av investeringar i pensionssystemen för den kanadensiska federala statsförvaltningen, försvarsmakten, Kanadas ridande polis och reservförband. Bolaget förvaltar en diversifierad global portfölj med aktier, obligationer och andra värdepapper med fast avkastning samt investeringar i riskkapital, fastigheter, infrastruktur, naturresurser och kreditinvesteringar.

— Alecta: pensionsfond som förvaltar tjänstepensioner för privatpersoner och företag i Sverige. Alectas investeringsportfölj omfattar investeringar i obligationer, aktier och fastigheter.

— 105 VStreet: fastighet belägen på 105 Victoria Street, London.

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (*koncentrationsförordningen*).

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.10621 – Welput/PSPIB/Alecta/ 105 VStreet JV

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post, per fax eller per post. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Post:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) EUT C 366, 14.12.2013, s. 5.