V

(Avvisi)

PROCEDIMENTI RELATIVI ALL'ATTUAZIONE DELLA POLITICA DELLA CONCORRENZA

COMMISSIONE EUROPEA

Notifica preventiva di concentrazione

(Caso M.10621 – Welput/PSPIB/Alecta/ 105 VStreet JV)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(2022/C 72/08)

1. In data 3 febbraio 2022 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— West End of London Property Unit Trust («Welput», Jersey);

— Public Sector Pension Investment Board («PSPIB», Canada);

— Alecta Tjänstepension Ömsesidigt («Alecta», Svezia);

— 105VS Holdings Unit Trust («105 VStreet», Jersey).

Welput, PSPIB e Alecta acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), e dell'articolo 3, paragrafo 4, del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune di 105 VStreet.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di quote/azioni.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— Welput: fondo comune di investimento immobiliare. Si tratta di un regime di investimento collettivo ai sensi della legge del 2000 sui mercati e i servizi finanziari (Financial Services and Markets Act 2000) del Regno Unito. Welput opera esclusivamente nel centro di Londra (Regno Unito);

— PSPIB: organismo che gestisce gli investimenti connessi ai piani pensionistici della funzione pubblica federale canadese, delle Canadian Forces, della Royal Canadian Mounted Police e della Reserve Force. Gestisce un portafoglio globale diversificato comprendente azioni, obbligazioni e altri titoli a reddito fisso nonché investimenti in private equity, beni immobili, infrastrutture, risorse naturali e credito;

— Alecta: fondo pensione che gestisce le pensioni aziendali e professionali di privati e società in Svezia. Il portafoglio di investimenti di Alecta comprende investimenti in capitale fisso, azioni e beni immobili;

— 105 VStreet: immobile situato a 105 Victoria Street, Londra.

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 (il «regolamento sulle concentrazioni»).

3. A seguito di un esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione, con indicazione del seguente riferimento:

M.10621 – Welput/PSPIB/Alecta/ 105 VStreet JV

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail, per fax o per posta, ai seguenti recapiti.

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale della Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.