Europeiska unionens
officiella tidning

SV
C-serien

C/2026/3492

1.7.2026

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.12469 – MUNICH RE / OAKTREE / PARTNERSHIP)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(C/2026/3492)

1. Europeiska kommissionen mottog den 24 juni 2026 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 [1].

Denna anmälan berör följande företag:

— ERGO Private Capital Gesundheit GmbH (*ERGO*, Tyskland), kontrollerat av Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft Aktiengesellschaft in München (*Munich RE*, Tyskland).

— Saturn Holdco S.A.U. (*Saturn*, Spanien), kontrollerat av vissa fonder som förvaltas av Oaktree Capital Holdings, LLC (*Oaktree*, Förenta staterna), som i sin tur ytterst kontrolleras av Oaktree Capital Group Holdings GP, LLC (Förenta staterna) och Brookfield Corporation (Kanada).

— En portfölj med bostäder till överkomlig kostnad (*bostadsportföljen*, Spanien), som för närvarande ägs av Oaktree.

Munich RE och Oaktree kommer att förvärva gemensam kontroll, på det sätt som avses i artikel 3.1 b och 3.4 i koncentrationsförordningen, över bostadsportföljen.

Koncentrationen genomförs genom förvärv av aktier.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— ERGO: äger och investerar i inhemska och utländska private equity-bolag och ingår i ERGO Group AG, en tysk försäkringskoncern med verksamhet över hela världen. Munich RE: internationellt (åter)försäkringsföretag.

— Saturn: verksamt inom innehav, förvaltning, samordning och finansiering av innehav i andra företag och investeringsstrukturer, främst i Spanien. Oaktree: globalt investeringsförvaltningsbolag som investerar i osäkra fordringar, högriskobligationer, konvertibla värdepapper och andra finansiella produkter och fastighetsprodukter. Brookfield: globalt värdepappersföretag med verksamhet inom kapitalförvaltning, förmögenhetslösningar, infrastruktur, energi, private equity och fastigheter.

3. Bostadsportföljen kommer att bedriva följande affärsverksamhet: ägande och uthyrning av bostadsfastigheter i vissa spanska städer, däribland Madrid, Benidorm och Valencia. Den består för närvarande av cirka 2 500 bostäder till överkomliga priser i Spanien.

4. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 om kontroll av företagskoncentrationer [2].

[1] EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (*koncentrationsförordningen*).
[2] EUT C 160, 5.5.2023, s. 1.

5. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.12469 – MUNICH RE / OAKTREE / PARTNERSHIP

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post eller per post. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Post:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË