C/2026/3492

1.7.2026

Predbežné oznámenie o koncentrácii

(Vec M.12469 – MUNICH RE / OAKTREE / PARTNERSHIP)

Vec, ktorá môže byť posúdená v rámci zjednodušeného postupu

(Text s významom pre EHP)

(C/2026/3492)

1. Komisii bolo 24. júna 2026 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([1]) doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii.

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— ERGO Private Capital Gesundheit GmbH („ERGO“, Nemecko), pod kontrolou podniku Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft Aktiengesellschaft in München („Munich RE“, Nemecko),

— Saturn Holdco S.A.U. („Saturn“, Španielsko), pod kontrolou určitých fondov spravovaných podnikom Oaktree Capital Holdings, LLC („Oaktree“, Spojené štáty), ktorý je zase v konečnom dôsledku pod kontrolou podnikov Oaktree Capital Group Holdings GP, LLC (Spojené štáty) a Brookfield Corporation (Kanada),

— portfólio cenovo dostupného bývania („portfólio bývania“, Španielsko), v súčasnosti vo vlastníctve podniku Oaktree.

Podniky Munich RE a Oaktree získajú v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) a článku 3 ods. 4 nariadenia o fúziách spoločnú kontrolu nad portfóliom bývania.

Koncentrácia sa uskutočňuje prostredníctvom kúpy akcií.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov:

— ERGO vlastní domáce a zahraničné súkromné kapitálové spoločnosti a investuje do nich a je súčasťou nemeckej poisťovníckej skupiny ERGO Group AG, ktorá pôsobí na celom svete. Munich RE je medzinárodná poisťovňa/zaisťovňa,

— Saturn sa venuje držbe, správe, koordinácii a financovaniu účastí v iných podnikoch a investičných štruktúrach, najmä v Španielsku. Oaktree je globálna investičná správcovská spoločnosť, ktorá investuje do problémových dlhov, prašivých dlhopisov, konvertibilných cenných papierov a iných finančných a realitných produktov. Brookfield je globálna investičná spoločnosť pôsobiaca v oblasti správy aktív, majetkových riešení, infraštruktúry, energetiky, súkromného kapitálu a nehnuteľností.

3. Portfólio bývania bude zamerané na tieto činnosti: vlastníctvo a prenájom nehnuteľností určených na bývanie v určitých španielskych mestách vrátane Madridu, Benidormu a Valencie. V súčasnosti zahŕňa približne 2 500 cenovo dostupných realít v Španielsku.

4. Na základe predbežného posúdenia sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách. Tým však nie je dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci.

V súlade s oznámením Komisie o zjednodušenom postupe v prípade niektorých koncentrácií podľa nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 o kontrole koncentrácií medzi podnikmi ([2]) treba uviesť, že túto vec je možné posudzovať v súlade s postupom stanoveným v uvedenom oznámení.

([1]) Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).
([2]) Ú. v. EÚ C 160, 5.5.2023, s. 1.

5. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr 10 dní odo dňa uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť túto referenčnú značku:

M.12469 – MUNICH RE / OAKTREE / PARTNERSHIP

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË