C/2026/3492

2026 7 1

Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.12469 – MUNICH RE / OAKTREE / PARTNERSHIP)

Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(C/2026/3492)

1. 2026 m. birželio 24 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— „ERGO Private Capital Gesundheit GmbH“ (toliau – ERGO, Vokietija), kontroliuojama Miunchene esančios įmonės „Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft Aktiengesellschaft“ (toliau – „Munich RE“, Vokietija),

— „Saturn Holdco S.A.U.“ (toliau – „Saturn“, Ispanija), kontroliuojama tam tikrų fondų, kuriuos valdo įmonė „Oaktree Capital Holdings, LLC“ (toliau – „Oaktree“, Jungtinės Valstijos), kurios galutinę kontrolę savo ruožtu vykdo įmonės „Oaktree Capital Group Holdings GP, LLC“ (Jungtinės Valstijos) ir „Brookfield Corporation“ (Kanada),

— įperkamo nekilnojamojo turto būsto sektoriaus portfeliu (toliau – būsto portfelis, Ispanija), šiuo metu priklausančiu įmonei „Oaktree“.

„Munich RE“ ir „Oaktree“ įgyja, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte ir 4 dalyje, bendrą būsto sektoriaus portfelio kontrolę.

Koncentracija vykdoma perkant akcijas.

2. Įmonių verslo veikla:

— ERGO valdo ir investuoja į vidaus ir užsienio privataus kapitalo įmones ir priklauso Vokietijos draudimo grupėms „ERGO Group AG“, vykdančioms veiklą visame pasaulyje. „Munich RE“ yra tarptautinė draudimo ir perdraudimo bendrovė;

— „Saturn“ užsiima akcijų paketų kitose bendrovėse ir investicinėse struktūrose, visų pirma Ispanijoje, kaupimu, valdymu, koordinavimu ir finansavimu. „Oaktree“ yra pasaulinė investicijų valdymo įmonė, investuojanti į nuvertėjusias paskolas, didelio pajamingumo obligacijas, konvertuojamuosius vertybinius popierius ir kitus finansinius bei nekilnojamojo turto produktus. „Brookfield“ yra pasaulinė investicinė įmonė, vykdanti veiklą turto valdymo, turto sprendimų, infrastruktūros, energetikos, privataus kapitalo ir nekilnojamojo turto srityse.

3. Būto sektoriaus portfelio verslo veikla: gyvenamosios paskirties nekilnojamojo turto tam tikruose Ispanijos miestuose, įskaitant Madridą, Benidormą ir Valensiją, valdymas nuosavybės teisėmis ir išperkamoji nuoma. Šiuo metu Ispanijoje yra apie 2 500 įperkamų būstų.

4. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastinto tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 dėl koncentracijų tarp įmonių kontrolės ([2]) reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).
([2]) OL C 160, 2023 5 5, p. 1.

5. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlytos koncentracijos.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos ne vėliau kaip per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.12469 – MUNICH RE / OAKTREE / PARTNERSHIP

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Pašto adresas

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË