C/2026/3492

1.7.2026

Eelteatis koondumise kohta

(Juhtum M.12469 – MUNICH RE / OAKTREE / PARTNERSHIP)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(C/2026/3492)

1. 24. juunil 2026 sai komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 [1] artikli 4 kohase teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— ERGO Private Capital Gesundheit GmbH („ERGO“, Saksamaa), mis on ettevõtja Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft Aktiengesellschaft in München („Munich RE“, Saksamaa) kontrolli all,

— Saturn Holdco S.A.U. („Saturn“, Hispaania), mis on teatavate fondide kontrolli all, mida haldab ettevõtja Oaktree Capital Holdings LLC („Oaktree“, Ameerika Ühendriigid), mis on omakorda ettevõtjate Oaktree Capital Group Holdings GP, LLC (Ameerika Ühendriigid) ja Brookfield Corporation (Kanada) kontrolli all,

— kinnisvaraportfell taskukohase eluaseme sektoris („kinnisvaraportfell“, Hispaania), kuulub praegu ettevõtjale Oaktree.

Munich RE ja Oaktree omandavad kinnisvaraportfelli üle täieliku ühiskontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b ja artikli 3 lõike 4 tähenduses.

Koondumine toimub aktsiate või osade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— ERGO omab kodu- ja välismaiseid börsivälistesse ettevõtetesse investeerivaid ettevõtteid ja investeerib neisse ning kuulub Saksamaa kindlustuskontserni ERGO Group AG, mis tegutseb kogu maailmas. Munich RE on rahvusvaheline (edasi)kindlustusandja.

— Saturn omab, haldab, koordineerib ja rahastab osalusi teistes ettevõtetes ja investeerimisstruktuurides, peamiselt Hispaanias. Oaktree on üleilmne investeeringute haldamisega tegelev ettevõte, mis investeerib probleemlaenudesse, spekulatiivsetesse võlakirjadesse, vahetatavatesse väärtpaberitesse ning muudesse finants- ja kinnisvaratoodetesse. Brookfield on üleilmne investeerimisühing, mis tegutseb varade valitsemise, varaga seotud lahenduste, taristu, energia, erakapitali ja kinnisvara valdkonnas.

3. Kinnisvaraportfelli majandustegevus hõlmab järgmist: elamukinnisvara omamine ja rentimine teatavates Hispaania linnades, sealhulgas Madridis, Benidormis ja Valencias. See koosneb praegu ligikaudu 2 500 taskukohasest eluasemest Hispaanias.

4. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises, mis käsitleb teatavate koondumiste lihtsustatud menetlemist vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 kontrolli kehtestamise kohta ettevõtjate koondumiste üle [2].

[1] ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).
[2] ELT C 160, 5.5.2023, lk 1.

5. Komisjon kutsub asjast huvitatud kolmandaid isikuid esitama komisjonile oma võimalikke märkusi kavandatava koondumise kohta.

Komisjon peab märkused kätte saama hiljemalt kümme päeva pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.12469 – MUNICH RE / OAKTREE / PARTNERSHIP

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti või postiga. Kontaktandmed:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË