Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.11064 – MACQUARIE / IVANHOE / RHP PARTNERS MANAGER GP / JV)

Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(2023/C 114/07)

1. 2023 m. kovo 21 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— „Macquarie Real Estate Investments Holdings (North America), Inc.“ (toliau – „Macquarie“, JAV), priklausančia įmonei „Macquarie Group“,

— „RHP Partners-Manager GP, LLC“ (toliau – RHP, JAV),

— „IC USA LP“ (toliau – „Ivanhoe“, JAV), kontroliuojama subjekto „Caisse des dépôts et placement du Québec“ (toliau – CDPQ, Kanada),

— „RHP Partners III, LP“ (toliau – bendroji įmonė, JAV).

„Macquarie“, RHP ir „Ivanhoe“ įgyja, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte ir 4 dalyje, bendrą naujos įsteigiamos bendrosios įmonės kontrolę.

Koncentracija vykdoma pagal sutartį arba kitokiais būdais.

2. Įmonių verslo veikla:

— „Macquarie“ veikia nekilnojamojo turto investicijų srityje Šiaurės Amerikoje,

— RHP yra modulinių namų bendruomenių JAV savininkė ir (arba) eksploatuotoja,

— „Ivanhoe“ veikia aukštos kokybės nekilnojamojo turto vystymo ir projektų srityje Šiaurės Amerikoje. Jos patronuojančioji bendrovė „Ivanhoe Cambridge“ yra pasaulio mastu veikianti investuotoja į nekilnojamąjį turtą.

3. Bendrosios įmonės verslo veikla bus ši: modulinių namų bendruomenių nuosavybė ir eksploatavimas, taip pat modulinių namų tokiose bendruomenėse nuoma ir pardavimas JAV.

4. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastintos tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 procedūros ([2]) reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

5. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlyto veiksmo.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos ne vėliau kaip per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.11064 – MACQUARIE / IVANHOE / RHP PARTNERS MANAGER GP / JV

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).
([2]) OL C 366, 2013 12 14, p. 5.

Pašto adresas

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË