Iepriekšējs paziņojums par koncentrāciju

(Lieta M.11064 – *MACQUARIE / IVANHOE / RHP PARTNERS MANAGER GP / JV*)

Lieta, kas pretendē uz vienkāršotu procedūru

(Dokuments attiecas uz EEZ)

(2023/C 114/07)

1. Komisija 2023. gada 21. martā saņēma paziņojumu par ierosinātu koncentrāciju, ievērojot Padomes Regulas (EK) Nr. 139/2004 ([1]) 4. pantu.

Šis paziņojums attiecas uz šādiem uzņēmumiem:

— *Macquarie Real Estate Investments Holdings (North America), Inc.* ("Macquarie", ASV), kas pieder *Macquarie* grupai,

— *RHP Partners-Manager GP, LLC* ("RHP", ASV),

— *IC USA LP* ("Ivanhoe", ASV), ko kontrolē *Caisse des dépôts et placement du Québec* ("CDPQ", Kanāda),

— *RHP Partners III, LP* ("kopuzņēmums", ASV).

Uzņēmumi *Macquarie*, *RHP* un *Ivanhoe* Apvienošanās regulas 3. panta 1. punkta b) apakšpunkta un 3. panta 4. punkta nozīmē iegūst kopīgu kontroli pār jaunizveidoto kopuzņēmumu.

Koncentrācija tiek veikta ar līgumu vai citā veidā.

2. Attiecīgie uzņēmumi veic šādu uzņēmējdarbību:

— *Macquarie* veic ieguldījumus nekustamajos īpašumos Ziemeļamerikā,

— *RHP* ir rūpnieciski ražotu mājokļu kopienu portfeļa īpašnieks un/vai pārvaldnieks Amerikas Savienotajās Valstīs,

— *Ivanhoe* attīsta augstas kvalitātes nekustamā īpašuma objektus un projektus Ziemeļamerikā. Tā mātesuzņēmums *Ivanhoe Cambridge* ir pasaules mērogā strādājošs nekustamā īpašuma ieguldītājs.

3. Kopuzņēmums darbosies šādās uzņēmējdarbības jomās: rūpnieciski ražotu mājokļu kopienu portfeļa īpašumtiesības un apsaimniekošana, kā arī rūpnieciski ražotu mājokļu iznomāšana un pārdošana šādās kopienās Amerikas Savienotajās Valstīs.

4. Iepriekšējā pārbaudē Komisija konstatē, ka uz paziņoto darījumu, iespējams, attiecas Apvienošanās regulas darbības joma. Tomēr galīgais lēmums šajā jautājumā netiek pieņemts.

Ievērojot Komisijas paziņojumu par vienkāršotu procedūru dažu koncentrācijas procesu izskatīšanai saskaņā ar Padomes Regulu (EK) Nr. 139/2004 ([2]), jānorāda, ka šī lieta ir nodotama izskatīšanai atbilstoši paziņojumā paredzētajai procedūrai.

5. Komisija aicina ieinteresētās trešās personas iesniegt tai savus iespējamos apsvērumus par ierosināto darījumu.

Apsvērumiem jānonāk Komisijā ne vēlāk kā 10 dienu laikā pēc šīs publikācijas datuma. Vienmēr jānorāda šāda atsauce:

M.11064 – *MACQUARIE / IVANHOE / RHP PARTNERS MANAGER GP / JV*

Apsvērumus Komisijai var nosūtīt pa e-pastu vai pastu. Lūdzam izmantot šādu kontaktinformāciju:

E-pasts: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) OV L 24, 29.1.2004., 1. lpp. ("Apvienošanās regula").
([2]) OV C 366, 14.12.2013., 5. lpp.

Pasta adrese:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË