Anmeldelse af en planlagt fusion

(Sag M.11064 – MACQUARIE / IVANHOE / RHP PARTNERS MANAGER GP / JV)

Behandles eventuelt efter den forenklede procedure

(EØS-relevant tekst)

(2023/C 114/07)

1. Den 21. marts 2023 modtog Kommissionen i overensstemmelse med artikel 4 i Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 ([1]) anmeldelse af en planlagt fusion.

Anmeldelsen vedrører følgende virksomheder:

— Macquarie Real Estate Investments Holdings (North America), Inc. (»Macquarie«, USA), en del af Macquarie Group

— RHP Partners-Manager GP, LLC (»RHP«, USA)

— IC USA LP (»Ivanhoe«, USA), som kontrolleres af Caisse des dépôts et placement du Québec (»CDPQ«, Canada)

— RHP Partners III, LP (»Joint Venture«, USA).

Macquarie, RHP og Ivanhoe erhverver fælles kontrol, jf. fusionsforordningens artikel 3, stk. 1, litra b), og artikel 3, stk. 4, over et nystiftet joint venture-selskab.

Den planlagte fusion gennemføres gennem en kontrakt eller gennem andre midler.

2. De deltagende virksomheder er aktive på følgende områder:

— Macquarie er aktiv inden for investeringer i fast ejendom i Nordamerika

— RHP ejer og driver præfabrikerede mobile hjem i USA

— Ivanhoe er aktiv inden for udvikling af fast ejendom og ejendomsprojekter af høj kvalitet i Nordamerika. Moderselskabet, Ivanhoe Cambridge, investerer i fast ejendom og er aktiv i hele verden.

3. Det nystiftede Joint Venture er aktivt på følgende områder: ejerskab og drift af præfabrikerede mobile hjem samt leasing og salg af præfabrikerede mobile hjem i USA.

4. Efter en foreløbig gennemgang af sagen finder Kommissionen, at den anmeldte fusion muligvis er omfattet af fusionsforordningen. Den har dog endnu ikke taget endelig stilling hertil.

Det bemærkes, at denne sag eventuelt vil blive behandlet efter den forenklede procedure i overensstemmelse med Kommissionens meddelelse om en forenklet procedure for behandling af bestemte fusioner efter Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 ([2]).

5. Kommissionen opfordrer alle interesserede tredjeparter til at fremsætte eventuelle bemærkninger til den planlagte fusion.

Alle bemærkninger skal være Kommissionen i hænde senest 10 dage efter offentliggørelsen af denne meddelelse. Angiv altid referencen:

M.11064 – MACQUARIE / IVANHOE / RHP PARTNERS MANAGER GP / JV

Bemærkningerne kan sendes til Kommissionen pr. e-mail eller brev. Benyt venligst følgende kontaktoplysninger:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) EUT L 24 af 29.1.2004, s. 1 (»fusionsforordningen«).
([2]) EUT C 366 af 14.12.2013, s. 5.

Postadresse:

Europa-Kommissionen
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË