Předběžné oznámení o spojení podniků

(Věc M.11064 – MACQUARIE / IVANHOE / RHP PARTNERS MANAGER GP / JV)

Věc, která může být posouzena zjednodušeným postupem

(Text s významem pro EHP)

(2023/C 114/07)

1. Komise dne 21. března 2023 obdržela oznámení o navrhovaném spojení podle článku 4 nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([1]).

Toto oznámení se týká těchto podniků:

— Macquarie Real Estate Investments Holdings (North America), Inc. (USA, „Macquarie“), součásti skupiny Macquarie,

— RHP Partners-Manager GP, LLC (USA, „RHP“),

— IC USA LP (USA, „Ivanhoe“), kontrolovaného podnikem Caisse des dépôts et placement du Québec („CDPQ“, Kanada),

— RHP Partners III, LP (USA, „společný podnik“).

Podniky Macquarie, RHP a Ivanhoe získají ve smyslu čl. 3 odst. 1 písm. b) a odst. 4 nařízení o spojování společnou kontrolu nad nově zřízeným společným podnikem.

Spojení se uskutečňuje na základě smlouvy či jiným způsobem.

2. Předmětem podnikání příslušných podniků je:

— Macquarie působí v investování do realit v Severní Americe,

— RHP vlastní a/nebo provozuje společenství montovaných domů ve Spojených státech,

— Ivanhoe působí v navrhování výstavby vysoce kvalitních realit a realitních projektů v Severní Americe. Její mateřská společnost, Ivanhoe Cambridge, je realitním investorem působícím na celosvětové úrovni.

3. Předmětem podnikání společného podniku bude: vlastnictví a provozování společenství montovaných domů a pronájem a prodej montovaných domů v takových společenstvích ve Spojených státech.

4. Komise po předběžném posouzení zjistila, že by oznamovaná transakce mohla spadat do působnosti nařízení o spojování. Konečné rozhodnutí v tomto ohledu však zůstává vyhrazeno.

V souladu se sdělením Komise o zjednodušeném postupu ohledně některých spojování podle nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) je třeba uvést, že tato věc může být posouzena podle postupu stanoveného sdělením.

5. Komise vyzývá zúčastněné třetí strany, aby jí k navrhované transakci předložily své případné připomínky.

Připomínky musí být Komisi doručeny nejpozději do deseti dnů po zveřejnění tohoto oznámení. Je třeba vždy uvést toto číslo jednací:

M.11064 – MACQUARIE / IVANHOE / RHP PARTNERS MANAGER GP / JV

Připomínky lze Komisi zaslat e-mailem nebo poštou. Použijte tyto kontaktní informace:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) Úř. věst. L 24, 29.1.2004, s. 1 („nařízení o spojování“).
([2]) Úř. věst. C 366, 14.12.2013, s. 5.

Poštovní adresa:

Commission européenne/Europese Commissie
Direction générale de la concurrence
Greffe des concentrations
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË