V

(Objave)

POSTOPKI V ZVEZI Z IZVAJANJEM POLITIKE KONKURENCE

EVROPSKA KOMISIJA

Predhodna priglasitev koncentracije

(Zadeva M.10056 – PSPIB / Tishman Speyer / Carré Saint Germain)

Zadeva, primerna za obravnavo po poenostavljenem postopku

(Besedilo velja za EGP)

(2020/C 392/04)

1. Komisija je 10. novembra 2020 prejela priglasitev predlagane koncentracije v skladu s členom 4 Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([1]).

Ta priglasitev zadeva naslednja podjetja:

— Tishman Speyer Crown Equities 2007 L.L.C. („Tishman Speyer“, ZDA),

— Public Sector Pension Investment Board („PSPIB“, Kanada),

— Carré Saint Germain („ciljno podjetje“, Francija).

Podjetji Tishman Speyer in PSPIB pridobita v smislu člena 3(1)(b) uredbe o združitvah skupni nadzor nad ciljnim podjetjem.

Koncentracija se izvede z nakupom delnic.

2. Poslovne dejavnosti zadevnih podjetij so:

— za podjetje Tishman Speyer: lastništvo poslovnih in stanovanjskih nepremičnin v Združenih državah Amerike, Evropi, Latinski Ameriki in Aziji, ki vključuje razvoj, upravljanje skladov in nepremičnin,

— za podjetje PSPIB: upravljanje razpršenega svetovnega portfelja, vključno z delnicami in obveznicami, ter vlaganje neto prispevkov znotraj pokojninskih skladov, ki jih to podjetje upravlja, v zasebni kapital, nepremičnine, infrastrukturo, naravne vire in zasebni dolg,

— za ciljno podjetje: lastništvo poslovnih nepremičnin Carré Saint Germain, ki se nahajajo v Parizu v Franciji, ki je trenutno v zakupu različnih zasebnih uporabnikov in za pisarne. Pred koncentracijo je končni lastnik ciljnega podjetja podjetje AXA Real Estate.

3. Po predhodnem pregledu Komisija ugotavlja, da bi se za priglašeno koncentracijo lahko uporabljala uredba o združitvah. Vendar končna odločitev o tem še ni sprejeta.

V skladu z Obvestilom Komisije o poenostavljenem postopku obravnave določenih koncentracij na podlagi Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([2]) je treba opozoriti, da je ta zadeva primerna za obravnavo po postopku iz Obvestila.

([1]) UL L 24, 29.1.2004, str. 1 (uredba o združitvah).
([2]) UL C 366, 14.12.2013, str. 5.

4. Komisija zainteresirane tretje osebe poziva, naj ji predložijo morebitne pripombe glede predlagane transakcije.

Komisija mora pripombe prejeti najpozneje v 10 dneh po datumu te objave. Pri tem vedno navedite sklicno številko:

Zadeva M.10056 – PSPIB / Tishman Speyer / Carré Saint Germain

Pripombe se lahko Komisiji pošljejo po elektronski pošti, po telefaksu ali po pošti. Pri tem uporabite spodnje kontaktne podatke:

E-naslov: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

poštni naslov:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË