V

(Oznamy)

KONANIA TÝKAJÚCE SA VYKONÁVANIA POLITIKY HOSPODÁRSKEJ SÚŤAŽE

EURÓPSKA KOMISIA

Predbežné oznámenie o koncentrácii

(Vec M.10056 — PSPIB/Tishman Speyer/Carré Saint Germain)

Vec, ktorá môže byť posúdená v rámci zjednodušeného postupu

(Text s významom pre EHP)

(2020/C 392/04)

1. Komisii bolo 10. novembra 2020 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([1]) doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii.

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— Tishman Speyer Crown Equities 2007 L.L.C. („Tishman Speyer“, Spojené štáty americké),

— Public Sector Pension Investment Board („PSPIB“, Kanada),

— Carré Saint Germain („cieľový podnik“, Francúzsko)

Podniky Tishman Speyer a PSPIB získavajú v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) nariadenia o fúziách spoločnú kontrolu nad cieľovým podnikom.

Koncentrácia sa uskutočňuje prostredníctvom kúpy akcií.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov:

— Tishman Speyer: vlastníctvo, rozvoj, správa fondov a prevádzka nehnuteľností určených na podnikanie a na bývanie v Spojených štátoch, Európe, Latinskej Amerike a Ázii.

— PSPIB: správa diverzifikovaného globálneho portfólia vrátane akcií a dlhopisov, investovanie čistých príspevkov do dôchodkových fondov, ktoré spravuje, do súkromného kapitálu, nehnuteľností, infraštruktúry, prírodných zdrojov a súkromného dlhu.

— cieľový podnik: vlastníctvo nehnuteľnosti určenej na podnikanie, Carré Saint Germain, ktorá sa nachádza v Paríži vo Francúzsku a v súčasnosti je prenajatá rôznym maloobchodným a kancelárskym používateľom. Pred koncentráciou bol cieľový podnik v konečnom dôsledku vo vlastníctve spoločnosti AXA Real Estate.

3. Na základe predbežného posúdenia a bez toho, aby bolo dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci, sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách.

V súlade s oznámením Komisie o zjednodušenom postupe pri riešení niektorých koncentrácií podľa nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) je potrebné uviesť, že túto vec je možné posudzovať v súlade s postupom stanoveným v uvedenom oznámení.

([1]) Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).
([2]) Ú. v. EÚ C 366, 14.12.2013, s. 5.

4. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr 10 dní odo dňa uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť toto referenčné číslo:

M.10056 — PSPIB/Tishman Speyer/Carré Saint Germain

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom, faxom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

e-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË