V

(Bekendmakingen)

PROCEDURES IN VERBAND MET DE UITVOERING VAN HET GEMEENSCHAPPELIJK MEDEDINGINGSBELEID

EUROPESE COMMISSIE

Voorafgaande aanmelding van een concentratie

(Zaak M.10056 — PSPIB/Tishman Speyer/Carré Saint Germain)

Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak

(Voor de EER relevante tekst)

(2020/C 392/04)

1. Op 10 november 2020 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([1])ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— Tishman Speyer Crown Equities 2007 L.L.C. ("Tishman Speyer", Verenigde Staten);

— Public Sector Pension Investment Board ("PSPIB", Canada);

— Carré Saint Germain ("Target", Frankrijk)

Tishman Speyer en PSPIB verkrijgen gezamenlijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, onder b), van de concentratieverordening over het Target.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van aandelen.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— Tishman Speyer: eigenaar, ontwikkelaar, fondsbeheerder en exploitant van zakelijk en residentieel vastgoed in de Verenigde Staten, Europa, Latijns-Amerika en Azië;

— PSPIB: beheer van een gediversifieerde, internationaal gespreide portefeuille bestaande uit aandelen en obligaties, alsook belegging van nettobijdragen aan door haar beheerde pensioenfondsen in private-equity, vastgoed, infrastructuur, natuurlijke hulpbronnen en private debt;

— Target: eigendom van een zakelijk vastgoedobject gelegen aan Carré Saint Germain in Parijs (Frankrijk), dat momenteel wordt verhuurd aan verschillende retailers en kantoorgebruikers. Voorafgaand aan de concentratie was het Target uitsluitend eigendom van AXA Real Estate.

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([2]).

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 ("de concentratieverordening").
([2]) PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet altijd worden vermeld:

M.10056 — PSPIB/Tishman Speyer/Carré Saint Germain

Opmerkingen kunnen per e-mail, per fax of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË