V

(Nuomonės)

PROCEDŪROS, SUSIJUSIOS SU KONKURENCIJOS POLITIKOS ĮGYVENDINIMU

EUROPOS KOMISIJA

Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.10056 – PSPIB / Tishman Speyer / Carré Saint Germain)

Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(2020/C 392/04)

1. 2020 m. lapkričio 10 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— „Tishman Speyer Crown Equities 2007 L.L.C.“ (toliau – „Tishman Speyer“, JAV),

— „Public Sector Pension Investment Board“ (toliau – PSPIB, Kanada),

— „Carré Saint Germain“ („Target“, Prancūzija)

Įmonės „Tishman Speyer“ ir PSPIB įgyja, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte, bendrą „Target“ įmonės kontrolę.

Koncentracija vykdoma perkant akcijas.

2. Įmonių verslo veikla:

— „Tishman Speyer“: valdo jai priklausantį komercinį ir gyvenamosios paskirties nekilnojamąjį turtą Jungtinėse Amerikos Valstijose, Europoje, Lotynų Amerikoje ir Azijoje ir vykdo jo plėtrą, eksploatavimą, taip pat užsiima susijusių fondų valdymu;

— PSPIB: diversifikuoto pasaulinio portfelio, įskaitant akcijas ir obligacijas, valdymas ir grynųjų įmokų į jo valdomus pensijų fondus investavimas investuojant į privatų akcinį kapitalą, nekilnojamąjį turtą, infrastruktūrą, gamtos išteklius ir privačiojo sektoriaus skolą;

— „Target“: nuosavybės teise priklausantis komercinės paskirties nekilnojamasis turtas, „Carré Saint Germain“, esantis Paryžiuje (Prancūzija), šiuo metu nuomojamas įvairiems mažmenininkams ir biurų naudotojams. Prieš koncentraciją „Target“ priklausė „AXA Real Estate“.

3. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Europos Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Europos Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastintos tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 ([2]) procedūros reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).
([2]) OL C 366, 2013 12 14, p. 5.

4. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlyto veiksmo.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos ne vėliau kaip per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.10056 – PSPIB / Tishman Speyer / Carré Saint Germain

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu, faksu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

Epaštas: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks. +32 22964301

Pašto adresas

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË