V

(Objave)

POSTUPCI U VEZI S PROVEDBOM POLITIKE TRŽIŠNOG NATJECANJA

EUROPSKA KOMISIJA

Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.10056 — PSPIB/Tishman Speyer/Carré Saint Germain)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(2020/C 392/04)

1. Komisija je 10. studenoga 2020. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]).

Ta se prijava odnosi na sljedeće poduzetnike:

— Tishman Speyer Crown Equities 2007 L.L.C. („Tishman Speyer", SAD),

— Public Sector Pension Investment Board („PSPIB", Kanada),

— Carré Saint Germain („ciljni poduzetnik", Francuska).

Poduzetnici Tishman Speyer i PSPIB stječu, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) Uredbe o koncentracijama, zajedničku kontrolu nad cijelim ciljnim poduzetnikom.

Koncentracija se provodi kupnjom udjela.

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— Tishman Speyer: vlasništvo, razvoj, upravljanje fondovima i upravljanje poslovnim i stambenim nekretninama u Sjedinjenim Američkim Državama, Europi, Latinskoj Americi i Aziji,

— PSPIB: upravljanje diversificiranim globalnim portfeljem, koji uključuje dionice i obveznice, te ulaganje neto doprinosa iz mirovinskih fondova kojima upravlja u privatni vlasnički kapital, nekretnine, infrastrukturu, prirodne resurse i privatni dug,

— ciljni poduzetnik: vlasništvo nad poslovnom nekretninom Carré Saint Germain, smještenom u Parizu, Francuska, trenutačno iznajmljenom raznim korisnicima maloprodajnog i uredskog prostora. Prije koncentracije ciljni poduzetnik je u krajnjem vlasništvu poduzetnika AXA Real Estate.

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim konačna odluka još nije donesena.

U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama").
([2]) SL C 366, 14.12.2013., str. 5.

4. Komisija poziva zainteresirane treće osobe da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. U svakom je očitovanju potrebno navesti referentnu oznaku:

M.10056 — PSPIB/Tishman Speyer/Carré Saint Germain

Očitovanja se Komisiji mogu poslati e-poštom, telefaksom ili poštom. Podaci za kontakt:

E-pošta: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Poštanska adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles
BELGIQUE