V

(Teated)

KONKURENTSIPOLIITIKA RAKENDAMISEGA SEOTUD MENETLUSED

EUROOPA KOMISJON

Eelteatis koondumise kohta

(Juhtum M.10056 — PSPIB/Tishman Speyer/Carré Saint Germain)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(2020/C 392/04)

1. 10. novembril 2020 sai Euroopa Komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artiklile 4 vastava teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— Tishman Speyer Crown Equities 2007 L.L.C. („Tishman Speyer“, Ameerika Ühendriigid),

— Public Sector Pension Investment Board („PSPIB“, Kanada),

— Carré Saint Germain („Sihtettevõtja“, Prantsusmaa)

Tishman Speyer ja PSPIB omandavad sihtettevõtja üle ühiskontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b tähenduses.

Koondumine toimub aktsiate või osade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— Tishman Speyer: äri- ja elamukinnisvara omamine, arendamine, fondihaldus ja käitamine Ameerika Ühendriikides, Euroopas, Ladina-Ameerikas ja Aasias;

— PSPIB: aktsiaid ja võlakirju sisaldava mitmekesise ülemaailmse portfelli haldamine ning tema juhitavatesse pensionifondidesse tehtavate netomaksete investeerimine börsivälisesse kapitali, kinnisvarasse, taristusse, loodusvaradesse ja erasektori võlakirjadesse;

— Sihtettevõtja: Carré Saint Germain omab Prantsusmaal Pariisis ärikinnisvara, mis on praegu renditud nii jae- kui ka kontoritarbijatele. Enne koondumist on sihtettevõtja tegelik omanik ettevõtja AXA Real Estate.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises lihtsustatud korra kohta teatavate koondumiste menetlemiseks vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 ([2]).

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).
([2]) ELT C 366, 14.12.2013, lk 5.

4. Komisjon kutsub huvitatud kolmandaid isikuid esitama oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

Komisjon peab märkused kätte saama kümne päeva jooksul pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.10056 – PSPIB/Tishman Speyer/Carré Saint Germain

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti, faksi või postiga. Kontaktandmed:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË