V

(Становища)

ПРОЦЕДУРИ, СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОЛИТИКАТА В ОБЛАСТТА НА КОНКУРЕНЦИЯТА

ЕВРОПЕЙСКА КОМИСИЯ

Предварително уведомление за концентрация

(Дело M.10056 — PSPIB/Tishman Speyer/Carré Saint Germain)

Дело кандидат за опростена процедура

(текст от значение за ЕИП)

(2020/C 392/04)

1. На 10 ноември 2020 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([1]).

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

— Tishman Speyer Crown Equities 2007 L.L.C. (Tishman Speyer, САЩ),

— Public Sector Pension Investment Board („PSPIB“, Канада),

— Carré Saint Germain („Целево предприятие“, France)

Tishman Speyer и PSPIB придобиват по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) от Регламента за сливанията съвместен контрол над целевото предприятие.

Концентрацията се извършва посредством покупка на дялове (акции).

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са:

— за Tishman Speyer: собственост, разработка, управление на фондове и експлоатация на търговски и жилищни недвижими имоти в САЩ, Европа, Латинска Америка и Азия;

— за PSPIB: управление на диверсифициран глобален портфейл, съдържащ акции и облигации, и инвестиране на нетните вноски в пенсионни фондове, намиращи се под негово управление, в частен капитал, недвижимо имущество, инфраструктура, природни ресурси и частен дълг;

— за целевото предприятие: собственик на търговски недвижим имот Carré Saint Germain, намиращ се в Париж, Франция, понастоящем отдаден под наем както на на търговци на дребно, така и на потребители на офис помещения. Преди концентрацията целевото предприятие в крайна сметка е собственост на AXA Real Estate.

3. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

В съответствие с Известието на Комисията относно опростена процедура за разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([2]) следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в Известието.

([1]) ОВ L 24, 29.1.2004 г., стр. 1 („Регламент за сливанията“).
([2]) ОВ C 366, 14.12.2013 г., стр. 5.

4. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната сделка.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.10056 — PSPIB/Tishman Speyer/Carré Saint Germain

Забележки могат да се изпращат до Комисията по факс, по електронна поща или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Факс +32 22964301

Пощенски адрес:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË