Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.10156—TIAA/AP1/AP2/GPIF/Target)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2021/C 71/11)

1. La data de 23 februarie 2021, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([1]), o notificare a unei concentrări propuse.

Notificarea vizează următoarele întreprinderi:

— Teachers Insurance and Annuity Association of America („TIAA", Statele Unite ale Americii);

— Första AP-fonden („AP1", Suedia);

— Andra AP-fonden („AP2", Suedia);

— Government Pension Investment Fund („GPIF", Japonia);

— un activ imobiliar situat în Paris („întreprinderea-țintă", Franța), deținut în prezent de Duval Invest SAS (Franța) și de FTIMMO H, o filială a Orange SA (Franța).

TIAA, AP1, AP2 și GPIF dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) din Regulamentul privind concentrările economice, în mod indirect, prin intermediul Cityhold Office Partnership S.à r.l, controlul în comun asupra întreprinderii-țintă.

Concentrarea se realizează prin achiziționare de active.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt:

— în cazul TIAA: organizație de servicii financiare care oferă în principal produse de investiții în domeniile universitar, al cercetării, medical și cultural în Statele Unite ale Americii;

— în cazul AP1 și AP2: agenții guvernamentale care gestionează amortizorul de capital în sistemul național suedez de pensii. Portofoliile lor globale constau în titluri de capital, titluri cu venit fix, bunuri imobile și fonduri de investiții în societăți necotate. AP1 și AP2 sunt complet independente una de cealaltă;

— în cazul GPIF: agenție administrativă cu personalitate juridică, înființată de Guvernul Japoniei pentru a gestiona și a investi fondurile de rezervă de pensii ale sistemelor de pensii guvernamentale. Portofoliul său mondial de investiții include participații în titluri de capital și obligațiuni interne și internaționale japoneze, infrastructură (inclusiv energia din surse regenerabile, aeroporturi și active portuare), bunuri imobile și fonduri de investiții în societăți necotate;

— în cazul întreprinderii-țintă: activ imobiliar comercial (destinat pentru birouri) situat la adresa: 10 rue Jobbé-Duval, 75015 Paris, Franța.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([2]), trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei Europene în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

M.10156—TIAA/AP1/AP2/GPIF/Target

([1]) JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice").
([2]) JO C 366, 14.12.2013, p. 5.

Observațiile pot fi trimise Comisiei prin e-mail, prin fax sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adresă poștală:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË