Voorafgaande aanmelding van een concentratie

(Zaak M.10156—TIAA/AP1/AP2/GPIF/Target)

Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak

(Voor de EER relevante tekst)

(2021/C 71/11)

1. Op 23 februari 2021 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([1]) ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— Teachers Insurance and Annuity Association of America ("TIAA", Verenigde Staten);

— Första AP-fonden ("AP1", Zweden);

— Andra AP-fonden ("AP2", Zweden);

— Government Pension Investment Fund ("GPIF", Japan);

— vastgoed gelegen in Parijs ("het doel", Frankrijk), dat momenteel eigendom is van Duval Invest SAS, (Frankrijk) en FTIMMO H, een dochteronderneming van Orange SA, (Frankrijk).

TIAA, AP1, AP2 en GPIF verkrijgen indirect, via Cityhold Office Partnership S.à r.l, gezamenlijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, punt b), van de concentratieverordening, over het doel.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van vermogensbestanddelen.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— TIAA: financiële dienstverlener die hoofdzakelijk beleggingsproducten aanbiedt op academisch, onderzoeks-, medisch en cultureel gebied in de Verenigde Staten van Amerika;

— AP1 en AP2: overheidsinstanties die bufferkapitaal beheren in het Zweedse inkomenspensioensysteem. Hun wereldwijde portefeuilles bestaan uit aandelen, vastrentende waardepapieren, vastgoed en private-equityfondsen. AP1 en AP2 zijn volledig onafhankelijk van elkaar;

— GPIF: zelfstandig bestuursorgaan opgericht door de regering van Japan voor het beheren en beleggen van de pensioenreservefondsen van de overheidspensioenregelingen. Haar wereldwijde beleggingsportefeuille omvat belangen in Japanse en internationale aandelen en obligaties, infrastructuur (waaronder hernieuwbare energie, luchthavens en havenactiva), vastgoedactiva en private-equityfondsen;

— het doel: commercieel vastgoed (bestemd voor kantoorgebruik) gelegen in rue Jobbé-Duval 10, 75015 Parijs (Frankrijk).

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([2]).

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet altijd worden vermeld:

M.10156—TIAA/AP1/AP2/GPIF/Target

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 ("de concentratieverordening").
([2]) PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.

Opmerkingen kunnen per e-mail, per fax of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË