Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.10156—TIAA/AP1/AP2/GPIF/Target)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(2021/C 71/11)

1. Komisija je 23. veljače 2021. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]).

Ta se prijava odnosi na sljedeće poduzetnike:

— Teachers Insurance and Annuity Association of America („TIAA”, Sjedinjene Američke Države)

— Första AP-fonden („AP1”, Švedska)

— Andra AP-fonden („AP2”, Švedska)

— Državni mirovinski investicijski fond („GPIF”, Japan)

— Nekretnina koja se nalazi u Parizu („ciljni poduzetnik”, Francuska), trenutačno u vlasništvu poduzetnikâ Duval Invest SAS (Francuska) i FTIMMO H, društva kćeri poduzetnika Orange SA (Francuska).

Poduzetnici TIAA, AP1, AP2 i GPIF stječu, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) Uredbe o koncentracijama, neizravnu zajedničku kontrolu, preko poduzetnika Cityhold Office Partnership S.à r.l., nad ciljnim poduzetnikom.

Koncentracija se provodi kupnjom imovine.

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— TIAA: organizacija za financijske usluge koja prvenstveno pruža investicijske proizvode u akademskom, istraživačkom, medicinskom i kulturnom području u Sjedinjenim Američkim Državama

— AP1 i AP2: vladine agencije koje upravljaju zaštitnim slojem kapitala u švedskom nacionalnom mirovinskom sustavu. Njihovi se globalni portfelji sastoje od vlasničkih financijskih instrumenata, vrijednosnih papira s fiksnim prinosom, nekretnina i fondova privatnog vlasničkog kapitala. AP1 i AP2 potpuno su neovisni jedan o drugome

— GPIF: upravna agencija koju je kao pravni subjekt osnovala japanska vlada radi upravljanja sredstvima pričuve za mirovine u okviru vladinih mirovinskih planova i ulaganja tih sredstava. Njezin globalni investicijski portfelj uključuje udjele u japanskim domaćim i međunarodnim vlasničkim instrumentima i obveznicama, infrastrukturi (uključujući energiju iz obnovljivih izvora, zračne luke i imovinu u lukama), nekretninama i fondovima privatnog vlasničkog kapitala

— ciljni poduzetnik: poslovna nekretnina (namijenjena uredskoj uporabi) koja se nalazi na adresi 10 rue Jobbé-Duval, 75015 Pariz, Francuska.

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim konačna odluka još nije donesena.

U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

4. Komisija poziva zainteresirane treće osobe da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. U svakom je očitovanju potrebno navesti referentnu oznaku:

M.10156—TIAA/AP1/AP2/GPIF/Target

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama”).
([2]) SL C 366, 14.12.2013., str. 5.

Očitovanja se Komisiji mogu poslati e-poštom, telefaksom ili poštom. Podaci za kontakt:

Adresa epošte: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Poštanska adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË