Předběžné oznámení o spojení podniků

(Věc: M.10156—TIAA/AP1/AP2/GPIF/Target)

Věc, která může být posouzena zjednodušeným postupem

(Text s významem pro EHP)

(2021/C 71/11)

1. Komise dne 23. února 2021 obdržela oznámení o navrhovaném spojení podle článku 4 nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([1]).

Toto oznámení se týká těchto podniků:

— Teachers Insurance and Annuity Association of America (dále jen „TIAA“, Spojené státy americké),

— Första AP-fonden (dále jen „AP1“, Švédsko),

— Andra AP-fonden (dále jen „AP2“, Švédsko),

— Government Pension Investment Fund (dále jen „GPIF“, Japonsko),

— nemovitost nacházející se v Paříži (dále jen „cílová nemovitost“, Francie), v současnosti vlastněná společnostmi Duval Invest SAS, (Francie) a FTIMMO H, dceřinou společností Orange SA, (Francie).

Podniky TIAA, AP1, AP2 a GPIF získávají ve smyslu čl. 3 odst. 1 písm. b) nařízení o spojování společnou nepřímou kontrolu nad cílovou nemovitostí prostřednictvím Cityhold Office Partnership S.à r.l.

Spojení se uskutečňuje nákupem majetku.

2. Předmětem podnikání příslušných podniků je:

— podniku TIAA: organizace finančních služeb, která poskytuje především investiční produkty v akademické, výzkumné, lékařské a kulturní oblasti ve Spojených státech amerických,

— podniku AP1 a podniku AP2: jedná se o vládní agentury, které spravují kapitálové rezervy ve švédském vnitrostátním důchodovém systému. Jejich globální portfolia se skládají z akcií, cenných papírů s pevným výnosem, nemovitostí a fondů soukromého kapitálu. Podniky AP1 a AP2 jsou na sobě zcela nezávislé,

— podniku GPIF: zaregistrovaná správní agentura zřízená japonskou vládou za účelem správy a investování penzijních rezervních fondů státních penzijních plánů. Její globální investiční portfolio zahrnuje podíly na japonských domácích a mezinárodních akciích a dluhopisech, infrastruktuře (včetně energie z obnovitelných zdrojů, letišť a přístavních aktiv), nemovitosti a fondy soukromého kapitálu,

— cílové nemovitosti: komerční nemovitost (určená pro kancelářské účely) nacházející se na adrese 10 rue Jobbé-Duval, 75015 Paříž, Francie.

3. Komise po předběžném posouzení zjistila, že by oznamovaná transakce mohla spadat do působnosti nařízení o spojování. Konečné rozhodnutí v tomto ohledu však zůstává vyhrazeno.

V souladu se sdělením Komise o zjednodušeném postupu ohledně některých spojování podle nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) je třeba uvést, že tato věc může být posouzena podle postupu stanoveného sdělením.

4. Komise vyzývá zúčastněné třetí strany, aby jí k navrhované transakci předložily své případné připomínky.

Připomínky musí být Komisi doručeny nejpozději do deseti dnů po zveřejnění tohoto oznámení. Je třeba vždy uvést toto číslo jednací:

M.10156—TIAA/AP1/AP2/GPIF/Target

([1]) Úř. věst. L 24, 29.1.2004, s. 1 („nařízení o spojování“).
([2]) Úř. věst. C 366, 14.12.2013, s. 5.

Připomínky lze Komisi zaslat e-mailem, faxem nebo poštou. Použijte tyto kontaktní informace:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Poštovní adresa:

Commission européenne / Europese Commissie
Direction générale de la concurrence
Greffe des concentrations
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË