C/2024/6183

16.10.2024

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.11630 – COVH / CDC / SOGECAP / MONT DU CENTRE / PHOENIX BELGIUM)

(Text av betydelse för EES)

(C/2024/6183)

1. Europeiska kommissionen mottog den 9 oktober 2024 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— Covivio Hotels SCA (*COVH*, Frankrike), kontrollerat av Covivio SA.

— La Caisse des Dépôts et Consignations (*CDC*, Frankrike), ett franskt offentligt organ.

— SOGECAP SA (*SOGECAP*, Frankrike), ytterst kontrollerat av Société Générale S.A. (*Société Générale*, Frankrike).

— SAS Mont du Centre (*Mont du Centre*, Frankrike) och Phoenix Opco Belgium (*Phoenix Belgium*, Belgien), som tillsammans med Mont du Centre utgör *målföretagen*, för närvarande ytterst kontrollerade av AccorInvest Group SA (*AccorInvest*, Luxemburg).

COVH, CDC och SOGECAP kommer att förvärva gemensam kontroll, på det sätt som avses i artikel 3.1 b i koncentrationsförordningen, över målföretagen.

Koncentrationen genomförs genom förvärv av aktier.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— COVH: äger och förvaltar kommersiella fastigheter (operational real estate), särskilt inom hotell-, turism- och restaurangbranschen i Frankrike och Europa.

— CDC: stöder offentliga politiska åtgärder som genomförs av statliga och lokala myndigheter, och bedriver genom sina dotterbolag konkurrensutsatt affärsverksamhet.

— SOGECAP: verksam främst inom livförsäkringssektorn i Frankrike och internationellt.

— Mont du Centre: äger fem hotellverksamheter i Frankrike.

— Phoenix Belgium: äger en hotellverksamhet i Belgien.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (*koncentrationsförordningen*).

M.11630 – COVH / CDC / SOGECAP / MONT DU CENTRE / PHOENIX BELGIUM

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post eller per post. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Post:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË