C/2025/5115

19.9.2025.

Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.12059 – PANDOX / SCANDIC / DALATA)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(C/2025/5115)

1. Komisija je 11. rujna 2025. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]).

Ta se prijava odnosi na sljedeće poduzetnike:

— Pandox AB („Pandox”, Švedska),

— Scandic Hotels Holding AB („Scandic”, Švedska), pod kontrolom poduzetnika Scandic Hotels Group AB (Švedska),

— Dalata Hotel Group plc. („Dalata”, Irska).

Poduzetnici Pandox i Scandic steći će, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) Uredbe o koncentracijama, zajedničku kontrolu nad operativnim segmentom poslovanja poduzetnika Dalata, a Pandox će steći isključivu kontrolu nad nekretninskim poslovanjem poduzetnika Dalata.

Koncentracija se provodi na temelju javnog nadmetanja objavljenog 15. srpnja 2025. te na temelju ugovora.

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— Pandox je poduzeće za hotelske nekretnine koje uglavnom posluje u sjevernoj Europi,

— Scandic upravlja hotelima većim dijelom u nordijskim zemljama,

— Dalata je vlasnik i upravitelj hotela koji uglavnom posluje u Ujedinjenoj Kraljevini i Irskoj. Nekretninsko poslovanje tog poduzetnika obuhvaća nekretnine u njegovu vlasništvu, posjedu ili dugotrajnom zakupu. Operativni segment obuhvaća imovinu i zaposlenike za vođenje hotelskog poslovanja poduzetnika Dalata.

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim, konačna odluka još nije donesena.

U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 o kontroli koncentracija između poduzetnika ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

4. Komisija poziva zainteresirane treće strane da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. U svakom je očitovanju potrebno navesti referentnu oznaku:

M.12059 – PANDOX / SCANDIC / DALATA

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama”).
([2]) SL C 160, 5.5.2023., str. 1.

Očitovanja se Komisiji mogu poslati e-poštom ili poštom. Podaci za kontakt:

E-pošta: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštanska adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË