C/2025/5752

24.10.2025.

Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.12152 – SPAR / VGS / JV)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(C/2025/5752)

1. Komisija je 16. listopada 2025. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]).

Ta se prijava odnosi na sljedeće poduzetnike:

— SES Spar European Shopping Centers GmbH („SES”, Austrija), pod kontrolom poduzetnika HOLDAG Beiteiligungsgesellschaft mbH (Austrija),

— Vinzenz Gruppe Service GmbH („VGS”, Austrija), pod kontrolom poduzetnika St. Vinzenz gemeinnützige Privatstiftung der Barmherzigen Schwestern (Austrija).

Poduzetnici SES i VGS steći će, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) i članka 3. stavka 4. Uredbe o koncentracijama, zajedničku kontrolu nad novoosnovanim zajedničkim pothvatom.

Koncentracija se provodi kupnjom udjela u novoosnovanom društvu koje čini zajednički pothvat.

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— SES bavi se razvojem, gradnjom i upravljanjem velikim višenamjenskim nekretninama, uglavnom za maloprodaju i usluge u Austriji i drugim zemljama središnje i južne Europe. Dio je grupe SPAR, koja se bavi veleprodajom i maloprodajom prehrambenih proizvoda i svakodnevnih potrepština te maloprodajom sportske robe i mode u Austriji i susjednim zemljama,

— VGS posluje u sektoru zdravstvene zaštite i skrbi te na općem tržištu pruža zdravstvene usluge kao što su zdravstveni centri, ustanove za rehabilitaciju i druge usluge.

3. Poslovne djelatnosti novog zajedničkog pothvata (JV) bit će sljedeće:

— zajednički pothvat upravljat će zdravstvenim centrima u okviru trgovačkih centara u Austriji, iznajmljivat će prostore zdravstvenim radnicima i pružati usluge upravljanja lokacijama.

4. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim, konačna odluka još nije donesena.

U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 o kontroli koncentracija između poduzetnika ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

5. Komisija poziva zainteresirane treće strane da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. U svakom je očitovanju potrebno navesti referentnu oznaku:

M.12152 – SPAR / VGS / JV

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama”).
([2]) SL C 160, 5.5.2023., str. 1.

Očitovanja se Komisiji mogu poslati e-poštom ili poštom. Podaci za kontakt:

E-pošta: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštanska adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË