C/2025/5752

24.10.2025

Eelteatis koondumise kohta

(Juhtum M.12152 – SPAR / VGS / JV)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(C/2025/5752)

1. 16. oktoobril 2025 sai komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artikli 4 kohase teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— SES Spar European Shopping Centers GmbH („SES“, Austria), mis on ettevõtja HOLDAG Beiteiligungsgesellschaft mbH (Austria) kontrolli all,

— Vinzenz Gruppe Service GmbH („VGS“, Austria), mis on ettevõtja St. Vinzenz gemeinnützige Privatstiftung der Barmherzigen Schwestern (Austria) kontrolli all.

SES ja VGS omandavad ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b ja artikli 3 lõike 4 tähenduses ühiskontrolli asutatava uue ühisettevõtja (JV) üle.

Koondumine toimub ühisettevõtjana käsitatava uue ettevõtja aktsiate või osade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— SES arendab, ehitab ja käitab suuremahulisi multifunktsionaalseid kinnisvaraprojekte, keskendudes jaemüügile ja teenustele nii Austrias kui ka muudes Kesk- ja Lõuna-Euroopa riikides. SES kuulub gruppi SPAR, mis tegeleb toiduainete ja esmatarbekaupade hulgi- ja jaemüügiga ning spordi- ja moekaupade jaemüügiga Austrias ja naaberriikides,

— VGS tegutseb tervishoiu- ja hooldussektoris, pakkudes eelkõige üldisele turule suunatud tervishoiuteenuseid, nagu tervisekeskused, taastusraviasutused ja muud teenused.

3. Uue ühisettevõtja äritegevus on järgmine:

— ühisettevõtja hakkab haldama Austria kaubanduskeskustes asuvaid tervisekeskusi ning keskendub ruumide rentimisele tervishoiutöötajatele ja kinnisvara haldusteenuste pakkumisele.

4. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises, mis käsitleb teatavate koondumiste lihtsustatud menetlemist vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 kontrolli kehtestamise kohta ettevõtjate koondumiste üle ([2]).

5. Komisjon kutsub asjast huvitatud kolmandaid isikuid esitama komisjonile oma võimalikke märkusi kavandatava koondumise kohta.

Komisjon peab märkused kätte saama hiljemalt kümme päeva pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.12152 – SPAR / VGS / JV

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).
([2]) ELT C 160, 5.5.2023, lk 1.

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti või postiga. Kontaktandmed:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË