C/2025/5752

24.10.2025

Anmeldelse af en planlagt fusion

(Sag M.12152 — SPAR / VGS / JV)

Behandles eventuelt efter den forenklede procedure

(EØS-relevant tekst)

(C/2025/5752)

1. Den 16. oktober 2025 modtog Kommissionen i overensstemmelse med artikel 4 i Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 ([1]) anmeldelse af en planlagt fusion.

Anmeldelsen vedrører følgende virksomheder:

— SES Spar European Shopping Centers GmbH (»SES«, Østrig), der kontrolleres af HOLDAG Beiteiligungsgesellschaft mbH (Østrig)

— Vinzenz Gruppe Service GmbH (»VGS«, Østrig), der kontrolleres af St. Vinzenz gemeinnützige Privatstiftung der Barmherzigen Schwestern (Østrig).

SES og VGS erhverver fælles kontrol over et nystiftet joint venture, jf. fusionsforordningens artikel 3, stk. 1, litra b), og artikel 3, stk. 4.

Den planlagte fusion gennemføres ved opkøb af aktier i et nystiftet joint venture.

2. De deltagende virksomheder er aktive på følgende områder:

— SES udvikler, bygger og driver multifunktionelle ejendomme i stor skala med fokus på detailhandel og tjenester i Østrig samt i andre central- og sydeuropæiske lande. SES er en del af SPAR-koncernen, som er aktiv inden for engros- og detailhandel med fødevarer og dagligvarer og inden for detailhandel med sportsartikler og mode i Østrig og nabolandene

— VGS er aktiv inden for sundheds- og plejesektoren og leverer navnlig sundhedsydelser til det almindelige marked såsom såkaldte »sundhedsparker«, rehabiliteringsfaciliteter og andre tjenester.

3. Det nystiftede joint venture vil være aktivt inden for følgende områder:

— Joint venture-selskabet vil drive »sundhedsparker« i indkøbscentre i Østrig og fokusere på leje af lokaler til sundhedspersonale og lokaleforvaltningstjenester.

4. Efter en foreløbig gennemgang af sagen finder Kommissionen, at den anmeldte fusion muligvis er omfattet af fusionsforordningen. Den har dog endnu ikke taget endelig stilling hertil.

Det bemærkes, at denne sag eventuelt vil blive behandlet efter den forenklede procedure i overensstemmelse med Kommissionens meddelelse om forenklet behandling af bestemte fusioner efter Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 om kontrol med fusioner og virksomhedsovertagelser ([2]).

5. Kommissionen opfordrer alle interesserede tredjeparter til at fremsætte eventuelle bemærkninger til den planlagte fusion.

Alle bemærkninger skal være Kommissionen i hænde senest 10 dage efter offentliggørelsen af denne meddelelse. Angiv altid referencen:

M.12152 – SPAR / VGS / JV.

([1]) EUT L 24 af 29.1.2004, s. 1 (»fusionsforordningen«).
([2]) EUT C 160 af 5.5.2023, s. 1.

Bemærkningerne kan sendes til Kommissionen pr. e-mail eller brev. Benyt venligst følgende kontaktoplysninger:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postadresse:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË