Europeiska unionens
officiella tidning

SV
C-serien

C/2023/1221

27.11.2023

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.11349 – MACQUARIE / UBS / RHP / JV)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(C/2023/1221)

1. Europeiska kommissionen mottog den 13 november 2023 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— Macquarie Real Estate Investments Holdings, Inc. (*Macquarie*, Förenta staterna) kontrollerat av Macquarie Group Limited.

— UBS Group AG (*UBS*, Schweiz).

— RHP Partners-Manager GP, LLC (*RHP*, Förenta staterna).

— RHP Partners IV, LP (*(JV)Joint Venture*, Förenta staterna).

Macquarie, RHP och UBS kommer att förvärva gemensam kontroll, på det sätt som avses i artikel 3.1 b och 3.4 i koncentrationsförordningen, över JV (gemensamt nyskapat företaget).

Koncentrationen genomförs genom avtal.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— Macquarie: investerar i fast egendom i Nordamerika.

— UBS: multinationell investeringsbank och finansiellt tjänsteföretag grundat i och med säte i Schweiz med global verksamhet. UBS:s verksamhet omfattar förmögenhetsförvaltning, kapitalförvaltning, investeringsbanktjänster och privat- och företagsbanktjänster.

— RHP:äger och/eller driver tillsammans med sina dotterbolag villavagnsparker i Förenta staterna.

3. Det nyskapade gemensamma företaget (JV) kommer att investera i fastighetstillgångar, äga och driva villavagnsparker, samt hyra ut och sälja villavagnar i villavagnsparker i Förenta staterna.

4. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om förenklad behandling av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 om kontroll av företagskoncentrationer ([2]).

5. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.11349 – MACQUARIE / UBS / RHP / JV

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (*koncentrationsförordningen*).
([2]) EUT C 160, 5.5.2023, s. 1.

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post eller per post. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Post:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË