C/2023/1221

27.11.2023.

Iepriekšējs paziņojums par koncentrāciju

(Lieta M.11349 – *MACQUARIE / UBS / RHP / JV*)

Lieta, kas pretendē uz vienkāršotu procedūru

(Dokuments attiecas uz EEZ)

(C/2023/1221)

1. Komisija 2023. gada 13. novembrī saņēma paziņojumu par ierosinātu koncentrāciju, ievērojot Padomes Regulas (EK) Nr. 139/2004 ([1]) 4. pantu.

Šis paziņojums attiecas uz šādiem uzņēmumiem:

— *Macquarie Real Estate Investments Holdings, Inc.* ("*Macquarie*", Amerikas Savienotās Valstis), ko kontrolē *Macquarie Group Limited*,

— *UBS Group AG* ("*UBS*", Šveice),

— *RHP Partners-Manager GP, LLC* ("*RHP*", Amerikas Savienotās Valstis),

— *RHP Partners IV, LP* ("*Joint Venture*", Amerikas Savienotās Valstis).

Uzņēmumi *RHP* un *UBS* Apvienošanās regulas 3. panta 1. punkta b) apakšpunkta un 3. panta 4. punkta nozīmē iegūs kopīgu kontroli pār *Joint Venture*.

Koncentrācija tiek veikta, izmantojot līgumu.

2. Attiecīgie uzņēmumi veic šādu uzņēmējdarbību:

— *Macquarie* veic ieguldījumus nekustamajos īpašumos Ziemeļamerikā,

— *UBS* ir starptautiska investīciju banka un finanšu pakalpojumu uzņēmums, kas dibināts un atrodas Šveicē un darbojas visā pasaulē. *UBS* uzņēmējdarbība ietver līdzekļu pārvaldību, aktīvu pārvaldību, ieguldījumu banku pakalpojumus, kā arī banku pakalpojumus privātpersonām un uzņēmumiem,

— *RHP* un ar to saistītajiem uzņēmumiem pieder un/vai tie ekspluatē rūpnieciski ražotu māju klasterus Amerikas Savienotajās Valstīs.

3. Jaunizveidotais kopuzņēmums (*Joint Venture*) ieguldīs nekustamā īpašuma aktīvos, tam piederēs un tas ekspluatēs rūpnieciski ražotu māju klasterus, kā arī tas iznomās un pārdos rūpnieciski ražotas mājas šādos klasteros Amerikas Savienotajās Valstīs.

4. Iepriekšējā pārbaudē Komisija konstatē, ka uz paziņoto darījumu, iespējams, attiecas Apvienošanās regulas darbības joma. Tomēr galīgais lēmums šajā jautājumā netiek pieņemts.

Ievērojot Komisijas paziņojumu par dažu koncentrācijas procesu izskatīšanu vienkāršotā veidā saskaņā ar Padomes Regulu (EK) Nr. 139/2004 par kontroli pār uzņēmumu koncentrāciju ([2]), būtu jānorāda, ka šī lieta ir nododama izskatīšanai atbilstoši paziņojumā paredzētajai procedūrai.

5. Komisija aicina ieinteresētās trešās personas iesniegt tai savus iespējamos apsvērumus par ierosināto darījumu.

Apsvērumiem jānonāk Komisijā ne vēlāk kā 10 dienu laikā no šīs publikācijas datuma. Vienmēr jānorāda šāda atsauce:

M.11349 – *MACQUARIE / UBS / RHP / JV*

([1]) OV L 24, 29.1.2004., 1. lpp. ("Apvienošanās regula").
([2]) OV C 160, 5.5.2023, 1. lpp.

Apsvērumus Komisijai var nosūtīt pa e-pastu vai pastu. Lūdzam izmantot šādu kontaktinformāciju:

E-pasts: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Pasta adrese:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË.