C/2023/1221

2023 11 27

**Išankstinis pranešimas apie koncentraciją**

**(Byla M.11349 – MACQUARIE / UBS / RHP / JV)**

**Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka**

**(Tekstas svarbus EEE)**

(C/2023/1221)

1. 2023 m. lapkričio 13 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— „Macquarie Real Estate Investments Holdings, Inc.“ („Macquarie“, JAV), kurią kontroliuoja įmonė „Macquarie Group Limited“,

— „UBS Group AG“ (UBS, Šveicarija),

— „RHP Partners-Manager GP, LLC“ (RHP, JAV),

— „RHP Partners IV, LP“ (bendroji įmonė, JAV).

Įmonės „Macquarie“, RHP ir UBS įgis, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte ir 4 dalyje, bendrą bendrosios įmonės kontrolę.

Koncentracija vykdoma pagal sutartį.

2. Įmonių verslo veikla:

— „Macquarie“ veikia nekilnojamojo turto investicijų srityje Šiaurės Amerikoje,

— UBS yra Šveicarijoje įsteigtas ir įsikūręs visame pasaulyje veikiantis tarptautinis investicijų bankas ir finansinių paslaugų įmonė. UBS veikla apima turto ir lėšų valdymą, investicinės bankininkystės paslaugas, mažmeninę ir korporacinę bankininkystę,

— RHP ir jos filialai yra modulinių namų bendruomenių savininkai ir (arba) administratoriai Jungtinėse Amerikos Valstijose.

3. Įsteigta nauja bendroji įmonė investuos į nekilnojamąjį turtą, įsigis ir administruos modulinių namų bendruomenes, nuomos ir parduos modulinius namus tokiose bendruomenėse Jungtinėse Amerikos Valstijose.

4. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastinto tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 dėl koncentracijų tarp įmonių kontrolės ([2]) reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

5. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlyto veiksmo.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos ne vėliau kaip per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.11349 – MACQUARIE / UBS / RHP / JV

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).
([2]) OL C 160, 2023 5 5, p. 1.

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Pašto adresas

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË