C/2023/1221

27.11.2023

Předběžné oznámení o spojení podniků

(Věc M.11349 – MACQUARIE / UBS / RHP / JV)

Věc, která může být posouzena zjednodušeným postupem

(Text s významem pro EHP)

(C/2023/1221)

1. Komise dne 13. listopadu 2023 obdržela oznámení o navrhovaném spojení podle článku 4 nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([1]).

Toto oznámení se týká těchto podniků:

— Macquarie Real Estate Investments Holdings, Inc. („Macquarie“, Spojené státy) kontrolovaného podnikem Macquarie Group Limited,

— UBS Group AG („UBS“, Švýcarsko),

— RHP Partners-Manager GP, LLC („RHP“, Spojené státy),

— RHP Partners IV, LP („společný podnik“, Spojené státy).

Macquarie, RHP a UBS získají ve smyslu čl. 3 odst. 1 písm. b) a odst. 4 nařízení o spojování společnou kontrolu nad společným podnikem.

Spojení se uskutečňuje na základě smlouvy.

2. Předmětem podnikání příslušných podniků je:

— Macquarie působí v investování do realit v Severní Americe,

— UBS je celosvětově působící nadnárodní investiční banka a společnost poskytující finanční služby, která byla založena ve Švýcarsku, v němž má sídlo. Podnikatelské činnosti UBS zahrnují správu majetku, správu aktiv, služby investičního bankovnictví a retailové a korporátní bankovnictví,

— RHP a jeho přidružené společnosti vlastní a/nebo provozují společenství montovaných domů ve Spojených státech.

3. Nově vytvořený společný podnik bude investovat do nemovitostí, vlastnit a provozovat společenství montovaných domů a pronajímat a prodávat montované domy v těchto společenstvích ve Spojených státech.

4. Komise po předběžném posouzení zjistila, že by oznamovaná transakce mohla spadat do působnosti nařízení o spojování. Konečné rozhodnutí v tomto ohledu však zůstává vyhrazeno.

V souladu se sdělením Komise o zjednodušeném postupu ohledně některých spojení podle nařízení Rady (ES) č. 139/2004 o kontrole spojování podniků ([2]) je třeba uvést, že tato věc může být posouzena podle postupu stanoveného sdělením.

5. Komise vyzývá zúčastněné třetí strany, aby jí k navrhované transakci předložily své případné připomínky.

Připomínky musí být Komisi doručeny nejpozději do deseti dnů po zveřejnění tohoto oznámení. Je třeba vždy uvést toto číslo jednací:

M.11349 – MACQUARIE / UBS / RHP / JV

([1]) Úř. věst. L 24, 29.1.2004, s. 1 („nařízení o spojování“).
([2]) Úř. věst. C 160, 5.5.2023, s. 1.

Připomínky lze Komisi zaslat e-mailem nebo poštou. Použijte tyto kontaktní informace:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštovní adresa:

Commission européenne/Europese Commissie
Direction générale de la concurrence
Greffe des concentrations
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË