Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.9988—SEGRO/PSPIB/SELP/Gonesse Site)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(2020/C 377/13)

1. Europeiska kommissionen mottog den 30 oktober 2020 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— SEGRO plc (*SEGRO*, Förenade kungariket),

— Public Sector Pension Investment Board (*PSPIB*, Kanada),

— Gonesse Site Asset (*Target*, Frankrike).

SEGRO och PSPIB förvärvar, på det sätt som avses i artikel 3.1 b i koncentrationsförordningen indirekt gemensam kontroll över hela Target genom SEGRO European Logistics Partnership S.à.r.l (*SELP*, Luxemburg).

Koncentrationen genomförs genom förvärv av tillgångar.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— SEGRO: ägande, tillgångsförvaltning och utveckling av fastigheter för moderna lager och lätt industri som är belägna runt storstadsregioner och viktiga transportnav i ett antal EU-länder som Tjeckien, Tyskland, Spanien, Frankrike, Italien, Nederländerna, Polen och Förenade kungariket.

— PSPIB: investering av nettobidrag till pensionsfonderna för den federala statsförvaltningen, kanadensiska armén, ridande polisen och reservförband. Bolaget är aktivt globalt och förvaltar en diversifierad global portfölj med aktier, obligationer och andra värdepapper med fast avkastning samt investeringar i riskkapital, fastigheter, infrastruktur, naturresurser och privata skulder.

— Target: en logistikbyggnad med en uthyrningsyta på 10 846 m2, beläget norr om Paris, Frankrike i ZAC des Tulipes Nord, avenue du XXIème Siècle i Gonesse. Den hyrs för närvarande ut till en tredje part och används huvudsakligen som ett lager.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.9988—SEGRO/PSPIB/SELP/Gonesse Site

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (*koncentrationsförordningen*).
([2]) EUT C 366, 14.12.2013, s. 5.

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post, per fax eller per post. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Post:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË