Voorafgaande aanmelding van een concentratie

(Zaak M.9988—SEGRO/PSPIB/SELP/Gonesse Site)

Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak

(Voor de EER relevante tekst)

(2020/C 377/13)

1. Op 30 oktober 2020 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([1]) ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— SEGRO plc ("SEGRO", Verenigd Koninkrijk);

— Public Sector Pension Investment Board ("PSPIB", Canada);

— Gonesse Site Asset ("doelonderneming", Frankrijk).

SEGRO en PSPIB verkrijgen indirecte gezamenlijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, onder b), van de concentratieverordening over de doelonderneming via SEGRO European Logistics Partnership S.a.r.l ("SELP", Luxemburg).

De concentratie komt tot stand door de verwerving van vermogensbestanddelen.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— SEGRO: eigendom, vermogensbeheer en ontwikkeling van moderne opslag- en lichte industriële eigendommen rond grote stedelijke agglomeraties en op belangrijke vervoersknooppunten in een aantal EU-landen, waaronder Tsjechië, Duitsland, Spanje, Frankrijk, Italië, Nederland, Polen en het Verenigd Koninkrijk;

— PSPIB: belegging van de nettobijdragen aan de pensioenfondsen van de Federal Public Service, de Canadian Forces, de Royal Canadian Mounted Police en de Reserve Force. PSPIB is wereldwijd actief en beheert een gediversifieerde, wereldwijd gespreide portefeuille bestaande uit aandelen, obligaties en andere vastrentende effecten, alsook uit beleggingen in private equity, vastgoed, infrastructuur, natuurlijke hulpbronnen en particuliere schulden;

— doelonderneming: een logistiek gebouw met een verhuuroppervlak van 10 846 m^2, gelegen in het noorden van Parijs (Frankrijk), in de ZAC des Tulipes Nord, avenue du XXIème Siècle te Gonesse. Het is momenteel verhuurd aan een derde partij en hoofdzakelijk gebruikt als magazijn.

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([2]).

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet altijd worden vermeld:

M.9988—SEGRO/PSPIB/SELP/Gonesse Site

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 ("de concentratieverordening").
([2]) PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.

Opmerkingen kunnen per e-mail, per fax of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË