C/2026/3754

14.7.2026

Zgłoszenie zamiaru koncentracji

(Sprawa M.12347 – BROOKFIELD / LUNATE)

Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej

(Tekst mający znaczenie dla EOG)

(C/2026/3754)

1. W dniu 2 lipca 2026 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ([1]), Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

— Brookfield Capital Partners Manager Ltd („Brookfield", Bermudy), kontrolowane przez Brookfield Corporation (Kanada),

— Lunate Capital Limited („Lunate", Zjednoczone Emiraty Arabskie), kontrolowane przez Royal Group Holding LLC („Royal Group", Zjednoczone Emiraty Arabskie).

Brookfield i Lunate przejmują, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) i art. 3 ust. 4 rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad nowo utworzoną spółką będącą wspólnym przedsiębiorcą („docelowa spółka będąca wspólnym przedsiębiorcą").

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów w nowo utworzonej spółce będącej wspólnym przedsiębiorcą.

2. Przedmiot działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji:

— Brookfield jest globalną firmą inwestycyjną z siedzibą w Toronto (Kanada), która oferuje szeroką gamę inwestycyjnych produktów i usług o charakterze publicznym i prywatnym, ze szczególnym uwzględnieniem odnawialnych źródeł energii i transformacji energetyki, infrastruktury, inwestycji na niepublicznym rynku kapitałowym i nieruchomości,

— Lunate skupia się na rynkach prywatnych na całym świecie i prowadzi szeroko zakrojoną działalność w obszarze zarządzania aktywami. Posiada zróżnicowaną bazę klientów obejmującą instytucje, podmioty typu Family Office i przedsiębiorstwa. Royal Group jest konglomeratem 60 dużych i średnich przedsiębiorstw z siedzibą w Zjednoczonych Emiratach Arabskich.

Przedmiotem działalności gospodarczej docelowej spółki będącej wspólnym przedsiębiorcą będzie: opracowywanie projektów dotyczących nieruchomości mieszkaniowych na Bliskim Wschodzie.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, że zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 w sprawie kontroli koncentracji przedsiębiorstw ([2]) sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie 10 dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.12347 – BROOKFIELD / LUNATE

([1]) Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw").
([2]) Dz.U. C 160 z 5.5.2023, s. 1.

Uwagi można przesyłać do Komisji pocztą lub pocztą elektroniczną. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË