V

(Avvisi)

PROCEDIMENTI RELATIVI ALL'ATTUAZIONE DELLA POLITICA DELLA CONCORRENZA

COMMISSIONE EUROPEA

Notifica preventiva di concentrazione
(Caso M.9909 — ISTA International/Aareal Bank/Objego)
Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(2020/C 293/04)

1. In data 26 agosto 2020 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— ISTA International GmbH («ISTA International», Germania), controllata da CK Hutchison Holdings Limited e CK Assets Holdings Limited (entrambe Hong Kong/Isole Cayman),

— Aareal Bank AG («Aareal Bank», Germania),

— Objego GmbH («Objego», Germania), controllata da ISTA International.

ISTA International e Aareal Bank acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), e dell'articolo 3, paragrafo 4, del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune di Objego.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di quote/azioni in una società di nuova costituzione che si configura come impresa comune.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— ISTA International: misurazione divisionale («submetering») e servizi connessi in Germania, Francia e Danimarca,

— Aareal Bank: finanziamento immobiliare e servizi connessi, nonché soluzioni software per società immobiliari,

— Objego: sviluppo e gestione di una piattaforma digitale per la prestazione e la commercializzazione di servizi nel settore immobiliare ed energetico nonché nei settori dei servizi contigui.

3. A seguito di un esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione, con indicazione del seguente riferimento:

M.9909 — ISTA International/Aareal Bank/Objego

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 (il «regolamento sulle concentrazioni»).
([2]) GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail, per fax o per posta, ai seguenti recapiti.

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax: +32 22964301

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË