**Förhandsanmälan av en koncentration**

**(Ärende M.9345 – SEGRO/PSPIB/Panattoni Park)**

**Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande**

**(Text av betydelse för EES)**

(2019/C 311/06)

1. Europeiska kommissionen mottog den 9 september 2019 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— SEGRO plc (*SEGRO*, Förenade kungariket).

— Public Sector Pension Investment Board (*PSPIB*, Kanada).

— Målfastigheten (*Panattoni Park*, Polen).

SEGRO och PSPIB förvärvar, på det sätt som avses i artikel 3.1 b i koncentrationsförordningen, gemensam kontroll över hela Panattoni Park. Koncentrationen genomförs genom förvärv av tillgångar.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— SEGRO: innehav, förvaltning och utveckling av moderna lagerlokaler och lätta industrianläggningar i utkanten av större tätorter och centrala transportknutpunkter i en rad EU-länder.

— PSPIB: investering av nettobidrag till pensionsfonderna för den federala statsförvaltningen, kanadensiska armén, ridande polisen och reservförband. Företaget förvaltar en diversifierad internationell portfölj med aktier, obligationer och andra värdepapper med fast avkastning samt investeringar i riskkapital, fastigheter, infrastruktur, naturtillgångar och privat kreditgivning.

— Panattoni Park: klass A logistikanläggning belägen i Wroclaw (Polen), som uppfördes av säljaren, Panattoni, 2018 och består av två byggnader med en sammanlagd yta av 38 249 $m^2$.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.9345 – SEGRO/PSPIB/Panattoni Park

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post, per fax eller per brev. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adress:

Europeiska kommissionen
Generaldirektoratet för konkurrens
Registreringsenheten för företagskoncentrationer
1049 Bryssel
BELGIEN

---

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1. (koncentrationsförordningen).
([2]) EUT C 366, 14.12.2013,s. 5.