**Összefonódás előzetes bejelentése**

**(Ügyszám: M.9345 – SEGRO/PSPIB/Panattoni Park)**

**Egyszerűsített eljárás alá vont ügy**

**(EGT-vonatkozású szöveg)**

(2019/C 311/06)

1. 2019. szeptember 9-én a Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet ([1]) 4. cikke szerint bejelentést kapott egy tervezett összefonódásról.

E bejelentés az alábbi vállalkozásokat érinti:

— SEGRO plc (a továbbiakban: SEGRO, Egyesült Királyság),

— Public Sector Pension Investment Board (a továbbiakban: PSPIB, Kanada),

— a célingatlan (a továbbiakban: Panattoni Park, Lengyelország).

A SEGRO és a PSPIB az összefonódás-ellenőrzési rendelet 3. cikke (1) bekezdésének b) pontja értelmében közös irányítást szereznek a Panattoni Park felett. Az összefonódásra eszközvásárlás útján kerül sor.

2. Az érintett vállalkozások üzleti tevékenysége a következő:

— a SEGRO nagyobb konurbációkban és fontosabb közlekedési csomópontokban fekvő korszerű raktározási és könnyűipari célú ingatlanok tulajdonosa több EU-tagállamban, és ellátja a kapcsolódó eszközkezelési és fejlesztési feladatokat,

— a PSPIB a kanadai szövetségi közszolgálati szervek, a kanadai hadsereg, a kanadai királyi lovas rendőrség és a kanadai tartalékos erők nyugdíjalapjaiba befolyó nettó járulékok befektetését végzi. Az általa kezelt diverzifikált globális portfólió többek között részvényekből, kötvényekből és más fix kamatozású értékpapírokból, magántőke-, ingatlan-, infrastruktúra- és természetierőforrás-befektetésekből, valamint a magánszektornak nyújtott hitelekből áll,

— a Panattoni Park egy „A” besorolású, az eladó, a Panattoni által 2018-ban épített, két épületből álló, 38 249 négyzetméter összesített alapterületű logisztikai egység a lengyelországi Wrocław területén.

3. A Bizottság előzetes vizsgálatára alapozva megállapítja, hogy a bejelentett összefonódás az összefonódás-ellenőrzési rendelet hatálya alá tartozhat, a végleges döntés jogát azonban fenntartja.

A Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet szerinti egyes összefonódások kezelésére vonatkozó egyszerűsített eljárásról szóló közleménye ([2]) szerint az ügyet egyszerűsített eljárásra utalhatja.

4. A Bizottság felhívja az érdekelt harmadik feleket, hogy az összefonódás kapcsán esetlegesen felmerülő észrevételeiket nyújtsák be a Bizottságnak.

Az észrevételeknek a közzétételt követő tíz napon belül kell a Bizottsághoz beérkezniük. Az alábbi hivatkozási számot minden esetben fel kell tüntetni:

M.9345 – SEGRO/PSPIB/Panattoni Park

Az észrevételeket faxon, e-mailben vagy postai úton lehet a Bizottsághoz eljuttatni. Az elérhetőségi adatok a következők:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postai cím:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) HL L 24., 2004.1.29., 1. o. (az összefonódás-ellenőrzési rendelet).
([2]) HL C 366., 2013.12.14., 5. o.