Предварително уведомление за концентрация

(Дело M.9345 — SEGRO/PSPIB/Panattoni Park)

Дело кандидат за опростена процедура

(текст от значение за ЕИП)

(2019/C 311/06)

1. На 9 септември 2019 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([1]).

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

— предприятие SEGRO plc („SEGRO“, Обединеното кралство),

— предприятие Public Sector Pension Investment Board („PSPIB“, Канада),

— целевия актив от недвижимо имущество („Panattoni Park“, Полша).

Предприятие SEGRO и предприятие PSPIB придобиват по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) от Регламента за сливанията съвместен контрол над цялото предприятие Panattoni Park. Концентрацията се извършва посредством покупка на активи.

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са:

— за предприятие SEGRO: притежаване, управление на активи и развитие на модерни складови помещения и модерно недвижимо имущество на леката промишленост около големите градски центрове и в ключови транспортни възли в редица държави от ЕС,

— за предприятие PSPIB: инвестиране на нетните вноски в пенсионните фондове на федералната публична служба, на канадските въоръжени сили, на кралската канадска конна полиция и на войниците в запаса. PSPIB управлява диверсифициран глобален портфейл, включващ акции, облигации и други ценни книжа с фиксирана доходност, както и инвестиции в частно дялово финансиране, недвижимо имущество, инфраструктура, природни ресурси и частен дълг,

— за предприятие Panattoni Park: логистичен актив от разряд А, разположен във Вроцлав (Полша), който е бил разработен от продавача Panattoni през 2018 г., и се състои от две сгради с обща площ 38 249 m^2.

3. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

В съответствие с Известието на Комисията относно опростена процедура за разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([2]) следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в известието.

4. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната сделка.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.9345 — SEGRO/PSPIB/Panattoni Park

Забележки могат да се изпращат до Комисията по факс, по електронна поща или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Факс +32 22964301

Пощенски адрес:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) ОВ L 24, 29.1.2004 г., стр. 1 („Регламент за сливанията“).
([2]) ОВ C 366, 14.12.2013 г., стр. 5.