Notificación previa de una concentración

(Asunto M.10373 — Primonial/Samsung/ Target)

Asunto que podría ser tramitado conforme al procedimiento simplificado

(Texto pertinente a efectos del EEE)

(2021/C 262/06)

1. El 23 de junio de 2021, la Comisión recibió la notificación de un proyecto de concentración de conformidad con el artículo 4 del Reglamento (CE) n.º 139/2004 del Consejo ([1]).

Dicha notificación se refiere a las empresas siguientes:

— Primonial Real Estate Investment Management, perteneciente a Primonial Group («Primonial», Francia).

— Samsung SRA Asset Management, perteneciente a Samsung Group («Samsung», Corea),

— SCI TS Influence («objetivo», Francia).

Primonial y Samsung adquieren, a tenor de lo dispuesto en el artículo 3, apartado 1, letra b), del Reglamento de concentraciones, el control conjunto de la totalidad del objetivo.

La concentración se realiza mediante adquisición de acciones.

2. Las actividades comerciales de las empresas mencionadas son:

— Primonial: grupo de inversión inmobiliaria con actividades principalmente en Francia, bajo el control conjunto de Bridgepoint Group (UK) y Latour Capital Management SAS (Francia), ambos grupos independientes de capital inversión.

— Samsung: conglomerado con actividades a escala mundial en sectores muy diversos, tales como la electrónica, la construcción naval, la ingeniería y los seguros.

— Objetivo: empresa inmobiliaria actualmente bajo el control de Tishman Speyer Group (Estados Unidos) y propietaria de un único edificio (denominado «Influence») situado en Saint-Ouen (Francia).

3. Tras un examen preliminar, la Comisión considera que la operación notificada podría entrar en el ámbito de aplicación del Reglamento de concentraciones. No obstante, se reserva su decisión definitiva al respecto.

En virtud de la Comunicación de la Comisión sobre el procedimiento simplificado para tramitar determinadas operaciones de concentración con arreglo al Reglamento (CE) n.º 139/2004 del Consejo ([2]), el presente asunto podría ser tramitado conforme al procedimiento establecido en dicha Comunicación.

4. La Comisión invita a los terceros interesados a que le presenten sus posibles observaciones sobre la operación propuesta.

Las observaciones deberán obrar en poder de la Comisión en un plazo máximo de diez días a partir de la fecha de la presente publicación, indicando siempre la referencia siguiente:

M.10373 — Primonial/Samsung/Target

Las observaciones podrán enviarse a la Comisión por correo electrónico, fax o correo postal a la dirección siguiente:

Correo electrónico: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Dirección postal:

([1]) DO L 24 de 29.1.2004, p. 1 («Reglamento de concentraciones»).
([2]) DO C 366 de 14.12.2013, p. 5.

Comisión Europea
Dirección General de Competencia
Registro de Concentraciones
1049 Bruselas
BÉLGICA