Notifica preventiva di concentrazione

(Caso M.10373 — Primonial/Samsung/ Target)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(2021/C 262/06)

1. In data 23 giugno 2021 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— Primonial Real Estate Investment Management, appartenente al gruppo Primonial («Primonial», Francia),

— Samsung SRA Asset Management, appartenente al gruppo Samsung («Samsung», Corea),

— SCI TS Influence («Target», Francia).

Primonial e Samsung acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune dell'insieme dell'impresa oggetto dell'acquisizione.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di quote/azioni.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— Primonial: gruppo di investimento immobiliare che opera principalmente in Francia, congiuntamente controllato da Bridgepoint Group (Regno Unito) e Latour Capital Management SAS (Francia), entrambi gruppi indipendenti di private equity;

— Samsung: conglomerato che opera su scala mondiale in un gran numero di settori tra cui l'elettronica, la cantieristica, l'ingegneria e le assicurazioni;

— impresa oggetto dell'operazione: società immobiliare attualmente controllata dal gruppo Tishman Speyer (Stati Uniti) e proprietaria di un unico edificio (denominato «Influence») situato a Saint-Ouen, Francia.

3. A seguito di un esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione, con indicazione del seguente riferimento:

M.10373 — Primonial/Samsung/Target

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail, per fax o per posta, ai seguenti recapiti.

Indirizzo email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Indirizzo postale:

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 (il «regolamento sulle concentrazioni»).
([2]) GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.

Commissione europea
Direzione generale Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË