Προηγούμενη κοινοποίηση συγκέντρωσης

(Υπόθεση M.10373 — Primonial/Samsung/Target)

Υπόθεση υποψήφια για απλοποιημένη διαδικασία

(Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ)

(2021/C 262/06)

1. Στις 23 Ιουνίου 2021, η Επιτροπή έλαβε κοινοποίηση προτεινόμενης συγκέντρωσης, σύμφωνα με το άρθρο 4 του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου ([1]).

Η κοινοποίηση αφορά τις ακόλουθες επιχειρήσεις:

— Primonial Real Estate Investment Management, που ανήκει στον όμιλο Primonial («Primonial», Γαλλία),

— Samsung SRA Asset Management, που ανήκει στον όμιλο Samsung, («Samsung», Κορέα),

— SCI TS Influence («Target», Γαλλία).

Οι Primonial και Samsung αποκτούν, κατά την έννοια του άρθρου 3 παράγραφος 1 στοιχείο β) του κανονισμού συγκεντρώσεων, τον κοινό έλεγχο του συνόλου της Target.

Η συγκέντρωση πραγματοποιείται με αγορά μετοχών.

2. Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες των εν λόγω επιχειρήσεων είναι οι εξής:

— Primonial: όμιλος εταιρειών επενδύσεων ακινήτων που δραστηριοποιείται κυρίως στη Γαλλία και ελέγχεται από κοινού από την Bridgepoint Group (HB) και την Latour Capital Management SAS (Γαλλία), αμφότερες ανεξάρτητες εταιρείες επενδύσεων ιδιωτικών κεφαλαίων,

— Samsung: όμιλος ετερογενών δραστηριοτήτων που δραστηριοποιείται παγκοσμίως σε ευρύ φάσμα κλάδων, όπως ηλεκτρονικά προϊόντα, ναυπηγική, μηχανική και ασφάλιση,

— Target: κτηματομεσιτική εταιρεία που ελέγχεται επί του παρόντος από τον όμιλο Tishman Speyer Group (ΗΠΑ) και είναι ιδιοκτήτρια μεμονωμένου κτιρίου (αποκαλούμενου «Influence») που βρίσκεται στο Saint-Ouen της Γαλλίας.

3. Κατόπιν προκαταρκτικής εξέτασης, η Επιτροπή διαπιστώνει ότι η κοινοποιηθείσα πράξη θα μπορούσε να εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού συγκεντρώσεων. Εντούτοις, επιφυλάσσεται να λάβει τελική απόφαση ως προς το σημείο αυτό.

Σύμφωνα με την ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με απλοποιημένη διαδικασία για την εξέταση ορισμένων συγκεντρώσεων βάσει του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 ([2]) του Συμβουλίου, σημειώνεται ότι η παρούσα υπόθεση είναι υποψήφια να εξεταστεί βάσει της διαδικασίας που προβλέπεται στην ανακοίνωση.

4. Η Επιτροπή καλεί τους ενδιαφερόμενους τρίτους να της υποβάλουν τυχόν παρατηρήσεις για την προτεινόμενη συγκέντρωση.

Οι παρατηρήσεις πρέπει να περιέλθουν στην Επιτροπή το αργότερο εντός 10 ημερών από την ημερομηνία της παρούσας δημοσίευσης. Θα πρέπει πάντοτε να σημειώνονται τα ακόλουθα στοιχεία αναφοράς:

M.10373 — Primonial/Samsung/Target

Οι παρατηρήσεις μπορούν να σταλούν στην Επιτροπή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, με φαξ ή ταχυδρομικώς. Στοιχεία επικοινωνίας:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Φαξ +32 22964301

Ταχυδρομική διεύθυνση:

([1]) ΕΕ L 24 της 29.1.2004, σ. 1 («κανονισμός συγκεντρώσεων»).
([2]) ΕΕ C 366 της 14.12.2013, σ. 5.

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË