V

(Yttranden)

FÖRFARANDEN FÖR GENOMFÖRANDE AV KONKURRENSPOLITIKEN

EUROPEISKA KOMMISSIONEN

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.10692 – SEGRO / PSPIB / TARGET ASSET SOUTH PARIS)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(2022/C 130/16)

1. Europeiska kommissionen mottog den 16 mars 2022 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— SEGRO plc (*SEGRO*, Förenade kungariket).

— Public Sector Pension Investment Board (*PSPIB*, Kanada).

— Logistikfastighet belägen i Plessis Pâté i södra Paris, Frankrike (*Target asset* (måltillgång), Frankrike).

SEGRO och PSPIB kommer att förvärva gemensam kontroll, på det sätt som avses i artikel 3.1 b i koncentrationsförordningen, över hela Target asset (måltillgången).

Koncentrationen genomförs genom förvärv av tillgångar.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— SEGRO: innehav, förvaltning och utveckling av moderna lagerlokaler och lätta industrianläggningar i utkanten av större tätorter och vid centrala transportknutpunkter i en rad EU-länder.

— PSPIB: förvaltar en diversifierad internationell portfölj med aktier, obligationer och andra värdepapper med fast avkastning samt investeringar i riskkapital, fastigheter, infrastruktur, naturtillgångar och privat kreditgivning.

— Target asset (måltillgången): En logistikfastighet med en uthyrningsbar yta av 50 098 m² belägen söder om Paris, i Plessis-Pâté i Frankrike. Den hyrs för närvarande ut till en tredje part och används huvudsakligen som ett lager.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([2]).

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (*koncentrationsförordningen*).
([2]) EUT C 366, 14.12.2013, s. 5.

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.10692 – SEGRO / PSPIB / TARGET ASSET SOUTH PARIS

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post, per fax eller per post. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Post:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË