V

*(Ilmoitukset)*

# KILPAILUPOLITIIKAN TOTEUTTAMISEEN LIITTYVÄT MENETTELYT

# EUROOPAN KOMISSIO

## Ennakkoilmoitus yrityskeskittymästä

## (Asia M.10692 – SEGRO / PSPIB / TARGET ASSET SOUTH PARIS)

## Yksinkertaistettuun menettelyyn mahdollisesti soveltuva asia

**(ETA:n kannalta merkityksellinen teksti)**

(2022/C 130/16)

1. Komissio vastaanotti 16. maaliskuuta 2022 neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 ([1]) 4 artiklan mukaisen ilmoituksen ehdotetusta yrityskeskittymästä.

Ilmoitus koskee seuraavia yrityksiä:

— SEGRO plc (SEGRO, Yhdistynyt kuningaskunta)

— Public Sector Pension Investment Board (PSPIB, Kanada)

— Ranskassa, Pariisin eteläpuolella, Plessis Pâtéssa sijaitseva logistiikkakiinteistö (kohteena oleva omaisuuserä, Ranska).

SEGRO ja PSPIB hankkivat sulautuma-asetuksen 3 artiklan 1 kohdan b alakohdassa tarkoitetun yhteisen määräysvallan kohteena olevassa omaisuuserässä.

Keskittymä toteutetaan ostamalla omaisuutta.

2. Kyseisten yritysten liiketoiminnan sisältö on seuraava:

— SEGRO: nykyaikaisten varastotilojen ja kevyen teollisuuden kiinteistöjen omistaminen, hoito ja kehittäminen suurten kaupunkikeskusten ympärillä ja keskeisissä liikenteen solmukohdissa useissa eri EU-maissa

— PSPIB: muun muassa osakkeita, joukkovelkakirjoja ja muita kiinteätuottoisia arvopapereita sisältävän maailmanlaajuisen hajautetun sijoitussalkun hoito ja pääomasijoitusten sekä kiinteistöihin, infrastruktuuriin, luonnonvaroihin ja yksityisiin velkakirjoihin tehtävien sijoitusten hoito

— Kohteena oleva omaisuuserä: kolmannelle osapuolelle vuokrattuna oleva, pääasiassa varastona toimiva logistiikka-kiinteistö, jonka vuokrattava ala on 50 098 $m^2$ ja joka sijaitsee Ranskassa, Pariisin eteläpuolella, Plessis-Pâtéssa.

3. Komissio katsoo alustavan tarkastelun perusteella, että ilmoitettu keskittymä voi kuulua sulautuma-asetuksen soveltamisalaan. Asiaa koskeva lopullinen päätös tehdään kuitenkin vasta myöhemmin.

Asia soveltuu mahdollisesti käsiteltäväksi menettelyssä, joka on esitetty komission tiedonannossa yksinkertaistetusta menettelystä tiettyjen keskittymien käsittelemiseksi neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 nojalla ([2]).

([1]) EUVL L 24, 29.1.2004, s. 1 (”sulautuma-asetus”).
([2]) EUVL C 366, 14.12.2013, s. 5.

4. Komissio pyytää kolmansia osapuolia esittämään ehdotettua toimenpidettä koskevat huomautuksensa.

Huomautusten on oltava komissiolla 10 päivän kuluessa tämän ilmoituksen julkaisupäivästä. Huomautuksissa on aina käytettävä seuraavaa viitettä:

M.10692 – SEGRO / PSPIB / TARGET ASSET SOUTH PARIS

Huomautukset voidaan lähettää komissiolle sähköpostitse, faksilla tai postitse. Yhteystiedot:

Sähköposti: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

F. +32 22964301

Postiosoite:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Brussels
BELGIUM