V

(Teated)

KONKURENTSIPOLIITIKA RAKENDAMISEGA SEOTUD MENETLUSED

EUROOPA KOMISJON

Eelteatis koondumise kohta

(Juhtum M.10692 – SEGRO / PSPIB / TARGET ASSET SOUTH PARIS)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(2022/C 130/16)

1. 16. märtsil 2022 sai Euroopa Komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artiklile 4 vastava teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— SEGRO plc („SEGRO“, Ühendkuningriik),

— Public Sector Pension Investment Board („PSPIB“, Kanada),

— Logistikakinnisvara, mis asub Prantsusmaal Pariisist lõuna pool Plessis-Pâtés („sihtkinnisvara“, Prantsusmaa).

SEGRO ja PSPIB omandavad sihtkinnisvara üle täieliku ühiskontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b tähenduses.

Koondumine toimub varade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— SEGRO: omab, haldab ja arendab mitmes ELi riigis suuremate linnastute ja oluliste transpordisõlmede lähedal asuvaid nüüdisaegseid laohooneid ja kergkonstruktsiooniga tööstushooneid;

— PSPIB: haldab mitmekesist ülemaailmset investeeringuportfelli, mis sisaldab aktsiaid, võlakirju ja muid fikseeritud tulumääraga väärtpabereid, samuti investeerib börsivälisesse kapitali, kinnisvarasse, taristusse, maavaradesse ja erasektori võlgadesse.

— Sihtkinnisvara: Prantsusmaal Pariisist lõuna pool Plessis-Pâtés asuv logistikahoone, mille üüripind on 50 098 m^2. Hoone on praegu renditud kolmandale isikule ja seda kasutatakse peamiselt laona.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises lihtsustatud korra kohta teatavate koondumiste menetlemiseks vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 ([2]).

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).
([2]) ELT C 366, 14.12.2013, lk 5.

4. Komisjon kutsub huvitatud kolmandaid isikuid esitama oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

Komisjon peab märkused kätte saama kümne päeva jooksul pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.10692 – SEGRO / PSPIB / TARGET ASSET SOUTH PARIS

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti, faksi või postiga. Kontaktandmed:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË