V

(Становища)

ПРОЦЕДУРИ, СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОЛИТИКАТА В ОБЛАСТТА НА КОНКУРЕНЦИЯТА

ЕВРОПЕЙСКА КОМИСИЯ

Предварително уведомление за концентрация

(Дело M.10692 – SEGRO / PSPIB / TARGET ASSET SOUTH PARIS)

Дело кандидат за опростена процедура

(текст от значение за еип)

(2022/C 130/16)

1. На 16 март 2022 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([1]).

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

— SEGRO plc (SEGRO, Обединеното кралство),

— Public Sector Pension Investment Board („PSPIB“, Канада),

— Логистична собственост, разположена в Plessis Pâté, Южен Париж, Франция („Target Asset“, Франция).

SEGRO и PSPIB ще придобият по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) от Регламента за сливанията съвместен контрол над целия целеви актив.

Концентрацията се извършва посредством покупка на активи.

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са:

— за SEGRO: притежаване, управление на активи и развитие на модерни складови помещения и модерно недвижимо имущество на леката промишленост около големите градски центрове и в ключови транспортни възли в редица държави от ЕС;

— за PSPIB: управление на диверсифициран глобален инвестиционен портфейл, включващ акции, облигации и други ценни книжа с фиксирана доходност, както и инвестиции в частно дялово финансиране, недвижимо имущество, инфраструктура, природни ресурси и частен дълг;

— за целевия актив: логистична сграда с площ за отдаване под наем от 50 098 кв. м., разположена на юг от Париж, Франция, в Plessis-Pâté. Понастоящем целевият актив е отдаден за дългосрочен наем на трета страна и се използва основно като склад.

3. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

В съответствие с Известието на Комисията относно опростена процедура за разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([2]) следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в Известието.

([1]) ОВ L 24, 29.1.2004, стр. 1 („Регламент за сливанията“).
([2]) ОВ C 366, 14.12.2013 г., стр. 5.

4. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната сделка.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.10692 – SEGRO / PSPIB / TARGET ASSET SOUTH PARIS

Забележки могат да се изпращат до Комисията по факс, по електронна поща или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Факс +32 22964301

Пощенски адрес:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË