C/2024/3843

14.6.2024.

Iepriekšējs paziņojums par koncentrāciju

(Lieta M.11286 – NREP / NOVO HOLDINGS / INDUSTRIENS PENSIONFORSIKRING / DSB EU / JERNBANEBYEN HOLDING JV)

Lieta, kas pretendē uz vienkāršotu procedūru

(Dokuments attiecas uz EEZ)

(C/2024/3843)

1. Komisija 2024. gada 7. jūnijā saņēma paziņojumu par ierosinātu koncentrāciju saskaņā ar Padomes Regulas (EK) Nr. 139/2004 ([1]) 4. pantu.

Šis paziņojums attiecas uz šādiem uzņēmumiem:

— *NREP AB* ("*NREP*", Zviedrija), ko kontrolē *NERP A/S* (Dānija),

— *Novo Holdings A/S* ("*Novo Holdings*", Dānija), ko kontrolē *Novo Nordisk Foundation* (Dānija),

— *Industriens Pensionsforsikring A/S* ("*Industriens Pension*", Dānija), ko kontrolē *Industripension Holding A/S* (Dānija),

— *DSB Ejendomsudvikling A/S* ("*DSB EU*", Dānija), ko kontrolē *DSB* (Dānija),

— *Jernbanebyen Holding K/S* ("kopuzņēmums").

NREP, Novo Holdings, Industriens Pension un *DSB EU* Apvienošanās regulas 3. panta 1. punkta b) apakšpunkta un 4. punkta nozīmē iegūs kopīgu kontroli pār kopuzņēmumu.

Koncentrācija tiek veikta, iegādājoties daļas jaunizveidotā kopuzņēmumā.

2. Attiecīgie uzņēmumi veic šādu uzņēmējdarbību:

— *NREP*: fondu pārvaldnieks, kas veic ieguldījumus, ekspluatē un attīsta nekustamo īpašumu Ziemeļvalstīs,

— *Novo Holdings*: veic ieguldījumus dzīvības zinātnēs, augstas kvalitātes infrastruktūrā, modernā un ilgtspējīgā nekustamajā īpašumā,

— *Industriens Pension*: arodpensiju sabiedrība,

— *DSB EU*: pārdod, attīsta un iznomā nekustamos īpašumus, kas pieder *DSB*, valsts īpašumā esošajam Dānijas dzelzceļa uzņēmumam.

3. Kopuzņēmums darbosies šādās uzņēmējdarbības jomās: attīstīt un ekspluatēt nomājamu platību *Jernbanebyen*, Kopenhāgenā.

4. Iepriekšējā pārbaudē Komisija konstatē, ka uz paziņoto darījumu, iespējams, attiecas Apvienošanās regulas darbības joma. Tomēr galīgais lēmums šajā jautājumā netiek pieņemts.

Ievērojot Komisijas paziņojumu par dažu koncentrācijas darījumu vienkāršotu izskatīšanu saskaņā ar Padomes Regulu (EK) Nr. 139/2004 par kontroli pār uzņēmumu koncentrāciju ([2]), jānorāda, ka šī lieta ir nododama izskatīšanai atbilstoši paziņojumā paredzētajai procedūrai.

5. Komisija aicina ieinteresētās trešās personas iesniegt tai savus iespējamos apsvērumus par ierosināto darījumu.

([1]) OV L 24, 29.1.2004., 1. lpp. ("Apvienošanās regula").
([2]) OV C 160, 5.5.2023., 1. lpp.

Apsvērumiem jānonāk Komisijā ne vēlāk kā 10 dienu laikā no šīs publikācijas datuma. Vienmēr jānorāda šāda atsauce:

M.11286 – NREP / NOVO HOLDINGS / INDUSTRIENS PENSIONFORSIKRING / DSB EU / JERNBANEBYEN HOLDING JV

Apsvērumus Komisijai var nosūtīt pa e-pastu vai pastu. Lūdzam izmantot šādu kontaktinformāciju:

E-pasts: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Pasta adrese:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË