C/2024/3843

2024.6.14.

Összefonódás előzetes bejelentése

(Ügyszám M.11286 – NREP / NOVO HOLDINGS / INDUSTRIENS PENSIONFORSIKRING / DSB EU / JERNBANEBYEN HOLDING JV)

Egyszerűsített eljárás alá vont ügy

(EGT-vonatkozású szöveg)

(C/2024/3843)

1. 2024. június 7-én a Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet ([1]) 4. cikke szerint bejelentést kapott egy tervezett összefonódásról.

E bejelentés az alábbi vállalkozásokat érinti:

— a NREP A/S (Dánia) irányítása alá tartozó NREP AB (a továbbiakban: NREP, Svédország),

— a Novo Nordisk Foundation (Dánia) irányítása alá tartozó Novo Holdings A/S (a továbbiakban: Novo Holdings, Dánia),

— az Industripension Holding A/S (Dánia) irányítása alá tartozó Industriens Pensionsforsikring A/S (a továbbiakban: Industriens Pension, Dánia),

— a DSB (Dánia) irányítása alá tartozó DSB Ejendomsudvikling A/S (a továbbiakban: DSB EU, Dánia),

— a Jernbanebyen Holding K/S (a továbbiakban: JV).

A NREP, a Novo Holdings, az Industriens Pension és a DSB EU az összefonódás-ellenőrzési rendelet 3. cikke (1) bekezdésének b) pontja és 3. cikkének (4) bekezdése értelmében közös irányítást fognak szerezni a JV felett.

Az összefonódásra újonnan alapított közös vállalkozásban szerzett részesedés útján kerül sor.

2. Az érintett vállalkozások üzleti tevékenységei a következők:

— NREP: az északi országokban ingatlanbefektetéssel, ingatlankezeléssel és -fejlesztéssel foglalkozó alapkezelő,

— Novo Holdings: élettudományokba, magas színvonalú infrastruktúrába, valamint modern és fenntartható ingatlanokba befektető vállalkozás,

— Industriens Pension: foglalkoztatóinyugdíj-szolgáltató társaság,

— DSB EU: állami tulajdonú dán vasúttársaság tulajdonában lévő ingatlanokat értékesítő, fejlesztő és bérbeadó vállalat.

3. A JV üzleti tevékenységei a következők lesznek: bérbe adható terület fejlesztése és kezelése Koppenhága Jernbanebyen városrészében.

4. A Bizottság előzetes vizsgálatára alapozva megállapítja, hogy a bejelentett összefonódás az összefonódás-ellenőrzési rendelet hatálya alá tartozhat, a végleges döntés jogát azonban fenntartja.

A Bizottság a vállalkozások közötti összefonódások ellenőrzéséről szóló 139/2004/EK tanácsi rendelet szerinti egyes összefonódások egyszerűsített kezeléséről szóló közleménye ([2]) szerint az ügyet egyszerűsített eljárásra utalhatja.

5. A Bizottság felhívja az érdekelt harmadik feleket, hogy az összefonódás kapcsán esetlegesen felmerülő észrevételeiket nyújtsák be a Bizottságnak.

([1]) HL L 24., 2004.1.29., 1. o. (az összefonódás-ellenőrzési rendelet).
([2]) HL C 160., 2023.5.5., 1. o.

Az észrevételeknek a közzétételt követő tíz napon belül kell a Bizottsághoz beérkezniük. Az alábbi hivatkozási számot minden esetben fel kell tüntetni:

M.11286 – NREP / NOVO HOLDINGS / INDUSTRIENS PENSIONFORSIKRING / DSB EU / JERNBANEBYEN HOLDING JV

Az észrevételeket e-mailben vagy postai úton lehet a Bizottsághoz eljuttatni. Az elérhetőségi adatok a következők:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postai cím:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË