C/2024/3843

14.6.2024

Předběžné oznámení o spojení podniků

(Věc M.11286 – NREP / NOVO HOLDINGS / INDUSTRIENS PENSIONFORSIKRING / DSB EU / JERNBANEBYEN HOLDING JV)

Věc, která může být posouzena zjednodušeným postupem

(Text s významem pro EHP)

(C/2024/3843)

1. Komise dne 7. června 2024 obdržela oznámení o navrhovaném spojení podle článku 4 nařízení Rady (ES) č. 139/2004 ([1]).

Toto oznámení se týká těchto podniků:

— NREP AB („NREP“, Švédsko) kontrolovaného podnikem NERP A/S (Dánsko),

— Novo Holdings A/S („Novo Holdings“, Dánsko) kontrolovaného podnikem Novo Nordisk Foundation (Dánsko),

— Industriens Pensionsforsikring A/S („Industriens Pension“, Dánsko) kontrolovaného podnikem Industripension Holding A/S (Dánsko),

— DSB Ejendomsudvikling A/S („DSB EU“, Dánsko), kontrolovaného podnikem DSB (Dánsko),

— Jernbanebyen Holding K/S (dále jen „společný podnik“).

Podniky NREP, Novo Holdings, Industriens Pension a DSB EU získají ve smyslu čl. 3 odst. 1 písm. b) a odst. 4 nařízení o spojování společnou kontrolu nad společným podnikem.

Spojení se uskutečňuje nákupem podílů v nově založené společnosti představující společný podnik.

2. Předmětem podnikání příslušných podniků je:

— NREP: správce fondů investuje, provozuje a rozvíjí nemovitosti v severských zemích,

— Novo Holdings: investice do věd o živé přírodě, vysoce kvalitní infrastruktury, moderních a udržitelných nemovitostí,

— Industriens Pension: společnost zaměstnaneckého penzijního pojištění,

— DSB EU: prodej, vývoj a pronájem nemovitostí ve vlastnictví DSB, státního dánského železničního podniku.

3. Předmětem podnikání společného podniku bude: rozvoj a provozování pronajímatelných ploch v Jernbanebyenu v Kodani.

4. Komise po předběžném posouzení zjistila, že by oznamovaná transakce mohla spadat do působnosti nařízení o spojování. Konečné rozhodnutí v tomto ohledu však zůstává vyhrazeno.

V souladu se sdělením Komise o zjednodušeném postupu ohledně některých spojení podle nařízení Rady (ES) č. 139/2004 o kontrole spojování podniků je třeba uvést ([2]), že tato věc může být posouzena podle postupu stanoveného sdělením.

5. Komise vyzývá zúčastněné třetí strany, aby jí k navrhované transakci předložily své případné připomínky.

([1]) Úř. věst. L 24, 29.1.2004, s. 1 („nařízení o spojování“).
([2]) Úř. věst. C 160, 5.5.2023, s. 1.

Připomínky musí být Komisi doručeny nejpozději do deseti dnů po zveřejnění tohoto oznámení. Je třeba vždy uvést toto číslo jednací:

M.11286 – NREP / NOVO HOLDINGS / INDUSTRIENS PENSIONFORSIKRING / DSB EU / JERNBANEBYEN HOLDING JV

Připomínky lze Komisi zaslat e-mailem nebo poštou. Použijte tyto kontaktní informace:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštovní adresa:

Commission européenne / Europese Commissie
Direction générale de la concurrence
Greffe des concentrations
1049 Bruxelles/Brussels
BELGIQUE/BELGIË